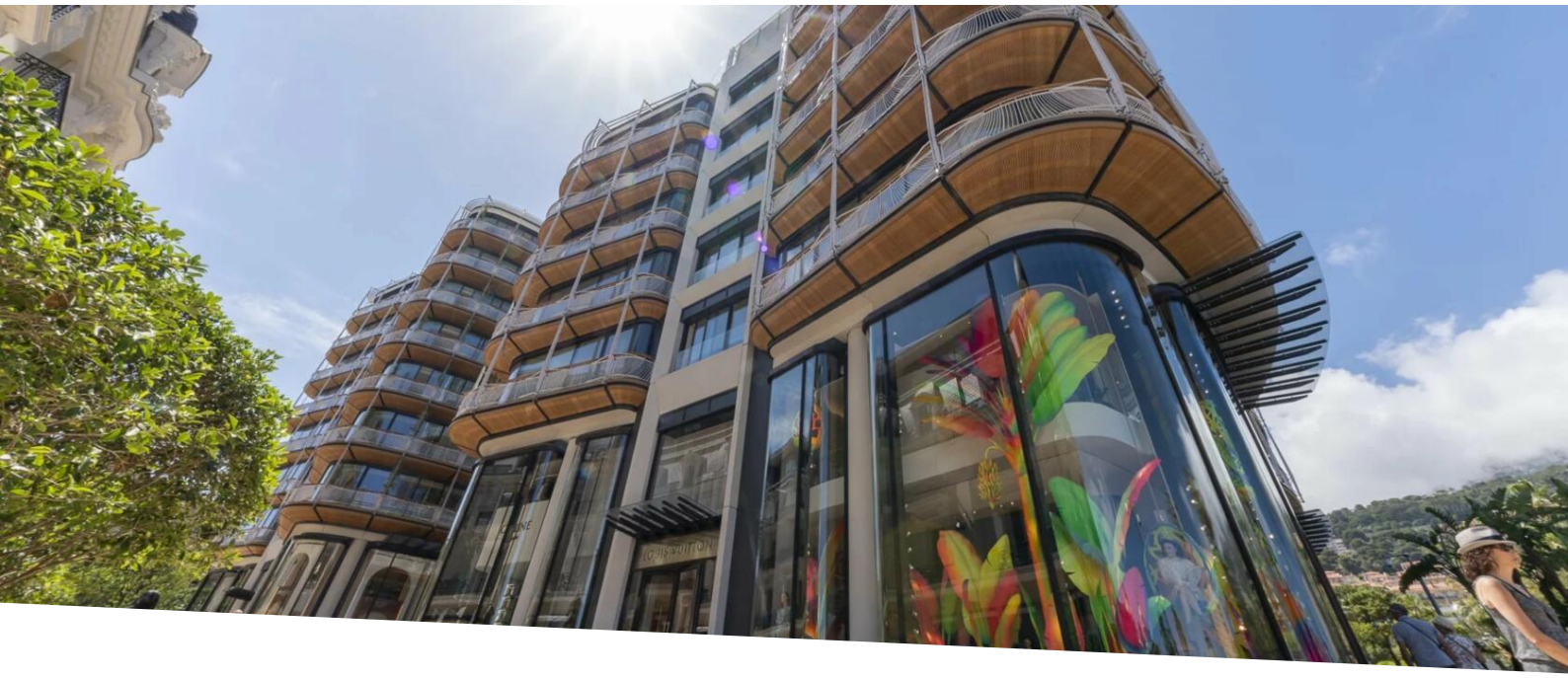
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



One Monte Carlo - Triplex avec Piscine

Location

190 000 € / mois

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**	*Immeuble* **One Monte-Carlo**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **420 m²**	*Superficie terrasse* **279 m²**	*Superficie totale* **699 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Parkings* **4**	*Cave* **1**	*Date de libération* **15/07/2024**
Ref. **HP-LOMCDA**			

Carré d'Or, dans une résidence de haut standing sur la place du Casino, construite en 2019 et érigée sur 7 étages, dotée de prestations hôtelières avec conciergerie 24h/24.

Formant les trois derniers étages, et bénéficiant de beaux volumes ce luxueux triplex d'une surface habitable de 420 m² et de 279 m² de terrasses jouit au sur son rooftop d'une piscine privative.

Il est composé au 5ème étage de : une chambre de maître avec un double dressing ainsi qu'une salle de bains et douche attenante ainsi qu'un escalier menant au 6ème étage.

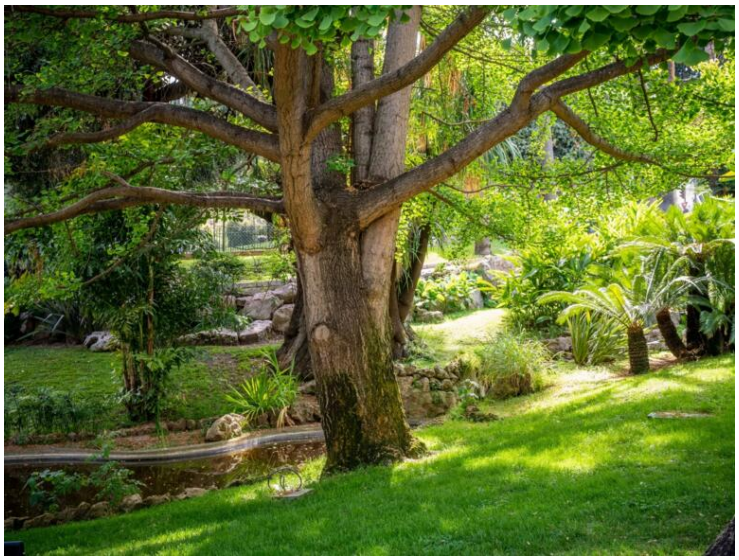
Au 6ème étage: un hall d'entrée, un double séjour, une salle à manger, une cuisine indépendante équipée, trois chambres avec chacune un dressing et une salle de bains attenante, une buanderie avec une entrée de service ainsi qu'un ascenseur privé menant au toit/terrasse.

Au 7ème étage : un toit/terrasse entièrement aménagé et bénéficiant d'une piscine privative, d'un saunarium, ainsi que d'une salle de douche.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

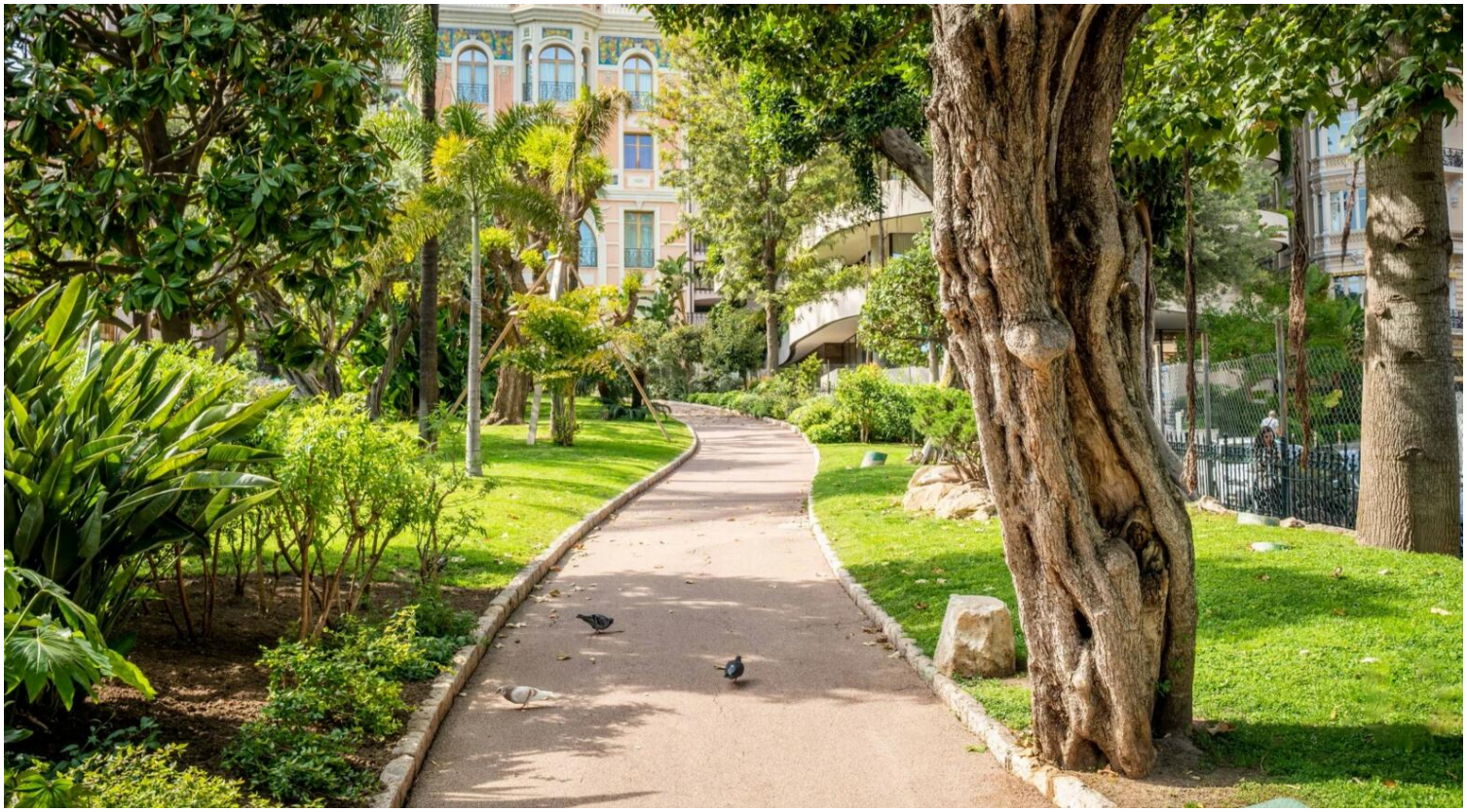
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

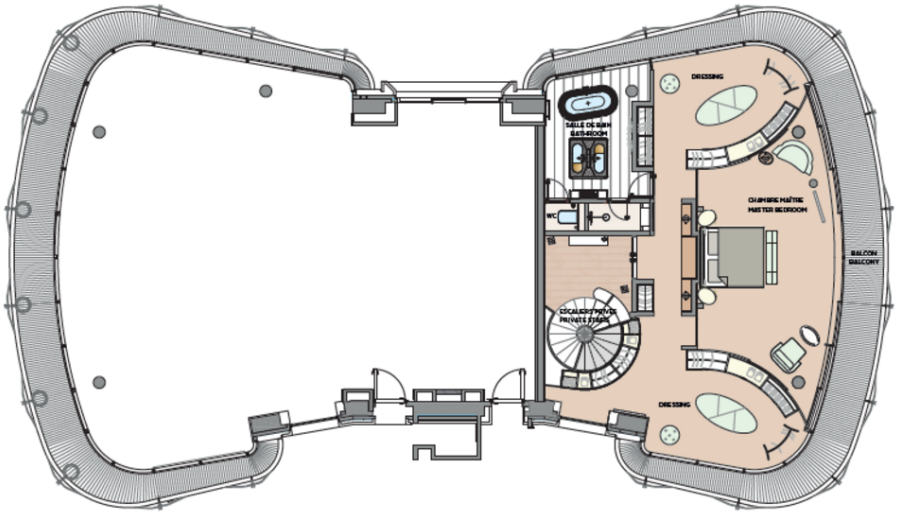
Toutes les pièces à vivre ouvrent sur une terrasse avec une vue sur le Carré d'Or, la place du Casino ses environs ainsi que sur la mer.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

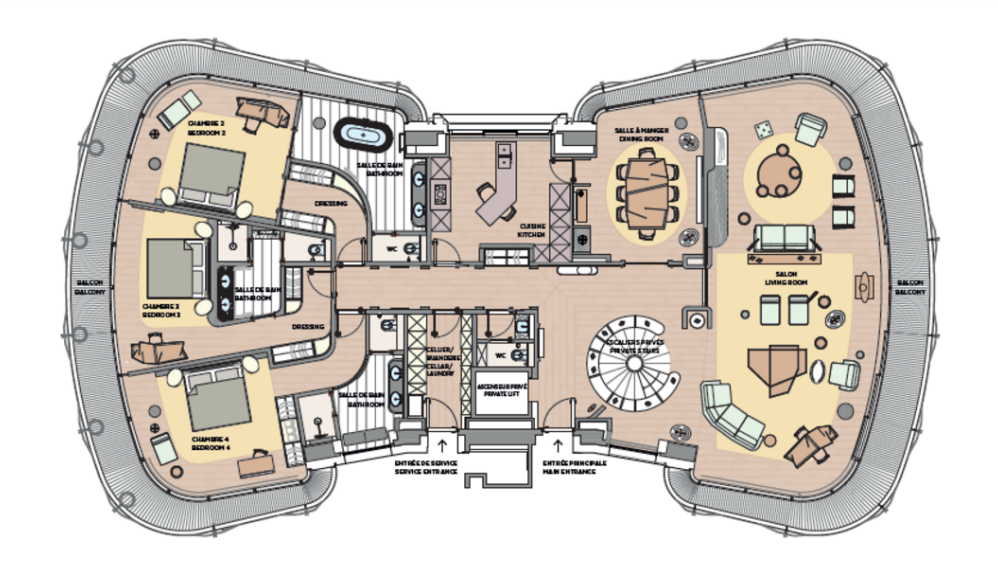
Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

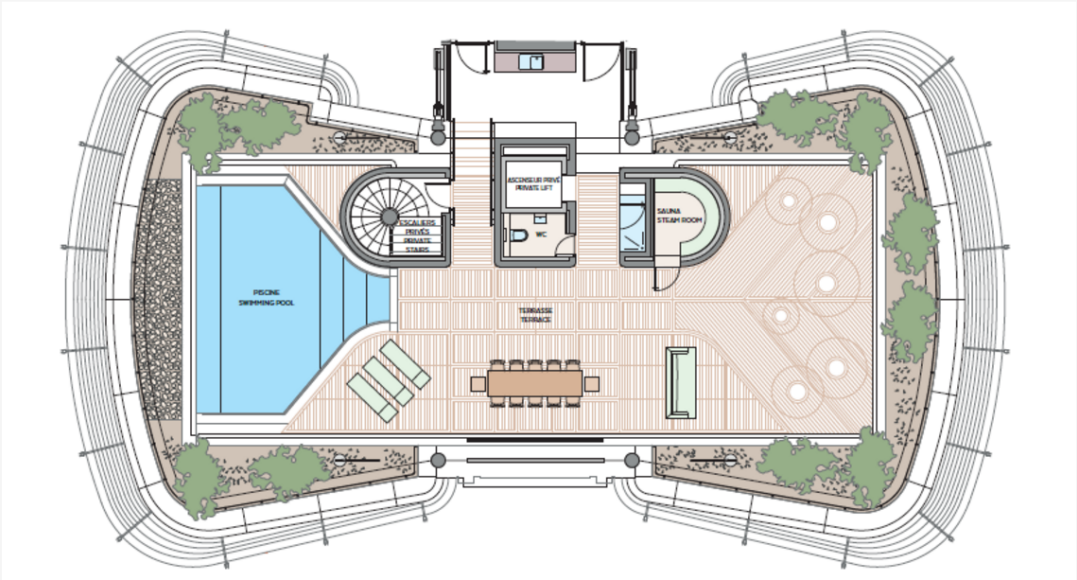




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.