



APPARTEMENT DE PRESTIGE 5 PIECES DANS LA RESIDENCE DU METROPOLE

92 000 € / mois

+ Charges : 7.000 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Le Metropole	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 320 m²	Superficie terrasse 108,70 m²
Superficie totale 428,70 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Cave 1
Box 3	Etage 4
Charges 7 000 €	Etat Prestations luxueuses
Date de libération Sous peu	Ref. BQMC-AL357L

AU COEUR DU CARRE D'OR GRAND
APPARTEMENT D'EXCEPTION

Splendide et exceptionnel appartement situé dans la prestigieuse Résidence du Métropole offrant des services d'exception, avec conciergerie et agents de sécurité sur place 24/24, avec accès privilégié aux



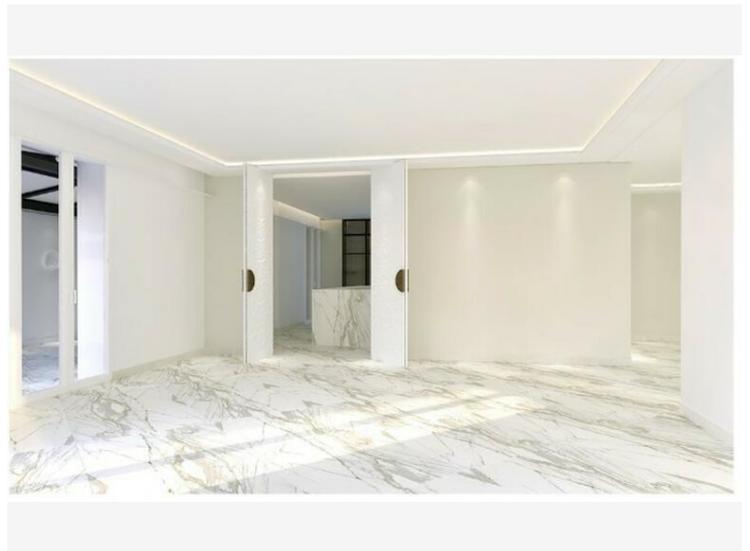
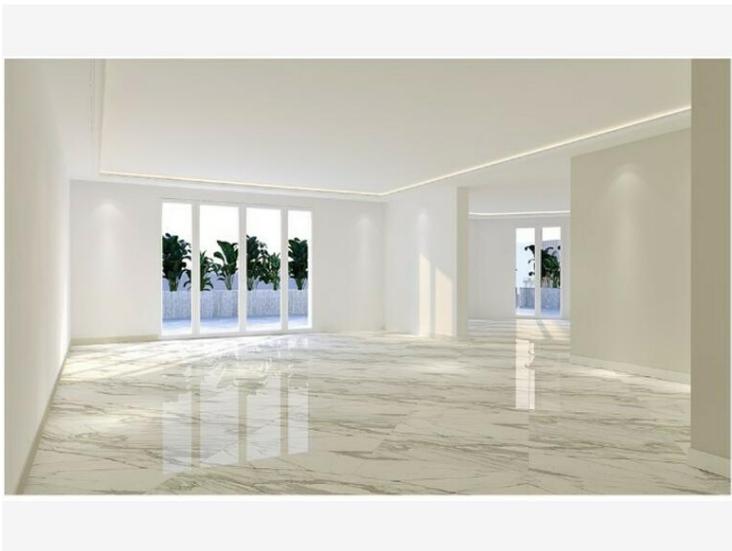
services de l'hôtel Métropole Palace restaurants et bars ainsi que la piscine, l'espace spa Givenchy et salle de fitness. La Résidence est aussi reliée à la galerie du Metropole avec ses boutiques de luxe.

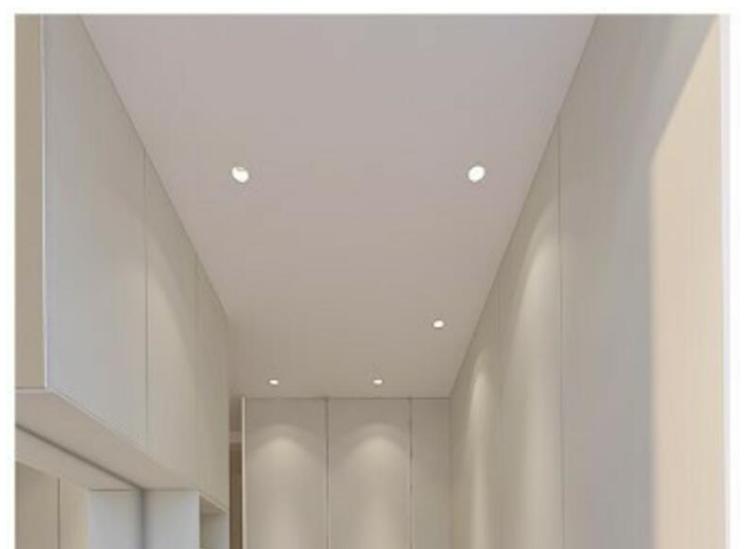
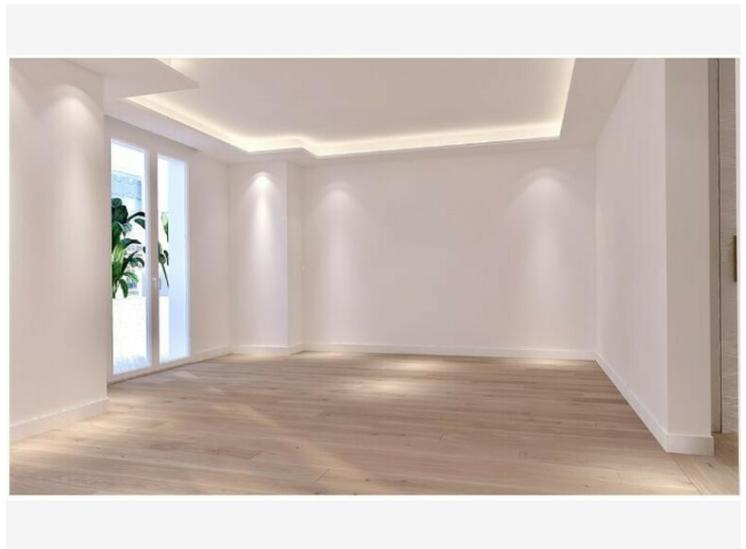
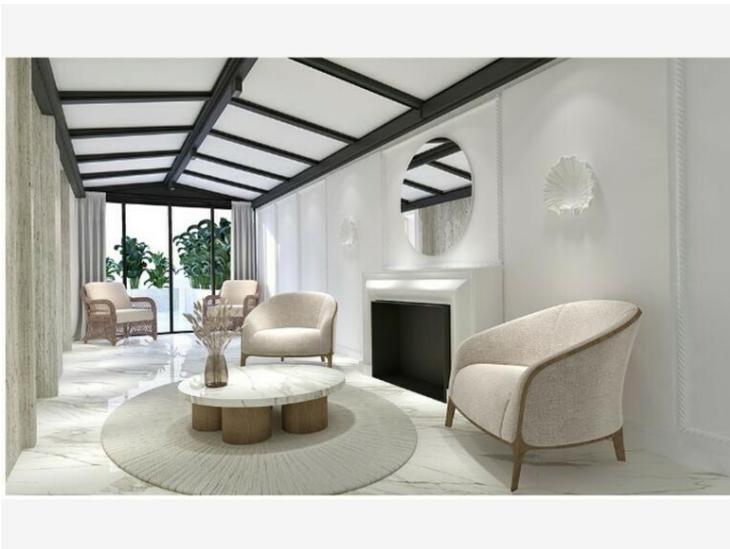
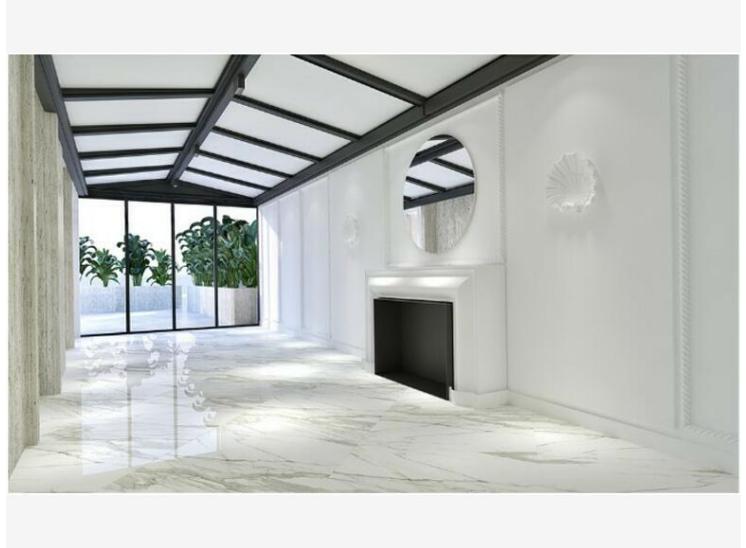
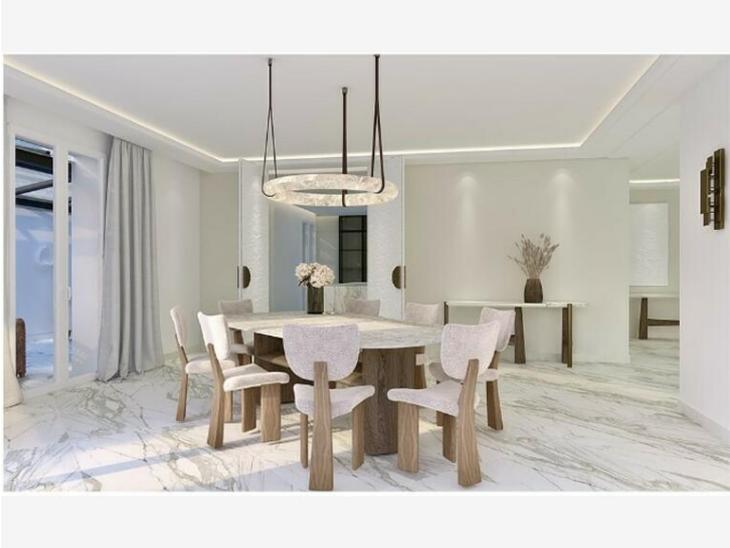
L'appartement est situé au 4ème étage et vient d'être entièrement refait et décoré par un décorateur parisien renommé, sous la supervision d'un architecte, finitions luxueuses, air conditionné

Surface totale de 429 m2 dont 295 m2 en intérieure + 25 m2 en véranda soit 320 M2 en surface interne + 108 m2 de terrasses, l'appartement est livré vide de meuble. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour, une salle à manger ouvrant sur une terrasse, une cuisine entièrement équipée et une buanderie, de 3 chambres avec salle de bains, dressings et WC indépendants en suite, un WC invité, 2 autres terrasses devant les chambres.

1 cave et 3 box fermés inclus avec accès direct par ascenseur

Bail de 3 ans









5 PIÈCES +
ROOMS +

4^e étage
4th floor



EXPOSITION EXPOSURE	SUD - OUEST SOUTH-WEST
SURFACE INTÉRIEURE INTERIOR SURFACE	295,00 M ²
SURFACE VÉRANDA VERANDA SURFACE	25,00 M ²
SURFACE GLOBALE TOTAL SURFACE	428,70 M ²

