



## JARDIN EXOTIQUE / PATIO PALACE / 5 PIECES

Vente

11 800 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>220 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>73 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>293 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>4</b>
Caves <b>2</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>31/03/2026</b>	Ref. <b>VMC-2024-19</b>

Le quartier du Jardin Exotique ou se trouve cette résidence " Le Patio Palace " est l'un des quartiers les plus calmes de Monaco et situé dans une résidence de standing avec piscine et conciergerie 24/24, 7j/7. Le quartier du jardin exotique est situé en hauteur et offre une magnifique vue sur Monaco et la mer.

Magnifique appartement de 5 pièces de 293m<sup>2</sup> en étage élevé, sCet appartement offre une vue imprenable sur la mer ainsi que des prestations luxueuses ( marbre aux sols, parquets de qualité dans les chambres, climatisation).

Ce bien est composé d'une entrée, un double séjour donnant sur une spacieuse salle à manger, 2 chambres de maître avec salle de bains, jacuzzi et douche, 1 belle chambre avec salle de bains, une grande cuisine entièrement meublée et équipée, une très grande terrasse



Possibilité d'acquérir 3 parkings avec l'appartement pour un supplément de 370.000 € l'unité.

