Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

FONTVIEILLE / MEMMO CENTER / 7 PIECES AVEC PISCINE PRIVATIVE

60 000 € / mois
+ Charges : 9.100 €

Location

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Memmo Center**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **366 m²**	*Superficie terrasse* **336 m²**
Superficie totale **702 m²**	*Chambres* **5**
Salles de bains **5**	*Parkings* **4**
Cave **1**	*Charges* **9 100 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Date de libération* **Immédiatement**
Ref. **LMC-2024-8**	

Le Memmo Center se situe à Fontvieille dans un quartier calme, à proximité immédiate de tous commerce et non loin de l'Héliport.

LE MEMMO CENTER se situe dans une résidence de prestige avec une conciergerie 24/7, une salle de fitness ainsi que d'une buanderie

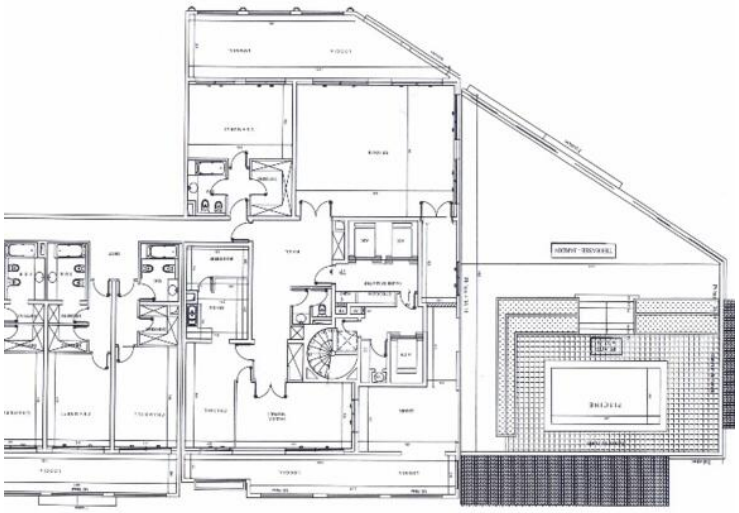
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coldwell Banker Etic Realty
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

L'appartement de 7 pièces d'une surface habitable de 366 m² et 336 m² de terrasses bénéficie d'une piscine privative ainsi que d'une vue sur le Port de Cap d'Ail et la mer.

Il se compose d'une entrée, un séjour ouvrant sur une vaste terrasse aménagée avec la piscine privative, une salle à manger, une cuisine équipée, un bureau, cinq chambres avec chacune sa salle de bains en suite et son dressing, ainsi qu'un toilette invités. Chacune des pièces s'ouvrent sur une terrasse qui offre une vue mer imprenable.

4 emplacements de parkings ainsi qu'une cave complètent ce bien



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coldwell Banker Etic Realty
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.