



ASTRAL PROPERTIES

ASTRAL PROPERTIES SAM

1 Avenue Henry Dunant

98000 Monaco

Tél : +377 99 90 61 51

contact@astralproperties.mc

www.astralproperties.mc



CARRE D'OR - DROIT AU BAIL A LA VENTE

Vente professionnelle

520 000 €

Type de produit Cession de droit au bail Superficie habitable 18 m²	Nb. pièces - Salle de bains 1	Immeuble Le Metropole Etat Très bon état	Quartier Carré d'Or Ref. CDB
---	--	---	---

Récemment rénové et impeccablement entretenu, le magasin présente une zone de vente spacieuse, une kitchenette pratique et des toilettes séparées avec des portes coulissantes. Convient à divers types de commerces à l'exception des établissements de restauration. Le loyer mensuel s'élève à 3088 € plus charges, avec un bail de 3/6/9 ans. Non soumis aux règlements et frais de la galerie Métropole.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/1

Ref. : CDB

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.