



AU HAMEAU - SPLENDIDE ET SPACIEUX 2P - VUE MER - GRAND BALCON - AVEC GARAGE ET CAVE

Vente

465 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 54 m²	Superficie terrasse 23 m²	Chambre 1	Salle de bains 1
Cave 1	Box 1	Etage 1	Charges annuelles 1 796 €
Etat Rénové	Ref. PC - VF - 30		

CHARMANT ET SPACIEUX 2P (54 M²), qui grâce À SON BALCON DE 23 M² CEINTURANT l'appartement en angle de la résidence, vous permet de bénéficier d'une belle vue mer vers Menton et l'Italie. Composé d'une entrée, et une belle cuisine ouverte vers le salon, le tout avec une décoration de goût et de bons matériaux. De plus, on y trouve une chambre et sa salle de bain, et un toilette séparé. Avec UNE CAVE ET GARAGE FERMÉ. 2P rénové totalement et récemment (décoration, cuisine, clim, vitrage, sols, meubles,.....).

Correspondant Caron Immobilier - Immatriculation au Registre du commerce et des sociétés sous le numéro : 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Numéro d'immatriculation de l'entreprise : 6831Z - Numéro de carte professionnelle : CPI 5906 2018 000 027 953 - CCI NICE







Diagnostic de Performances Énergétiques

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement consommateur d'énergie

147 kWh/m².an | 4 kg CO2/m².an

