



## FONTVIEILLE 7 PIECES D'EXCEPTION AVEC PISCINE PRIVATIVE

**60 000 € / mois**

+ Charges : 9.100 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Memmo Center</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>366 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>336 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>702 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>9</b>
Charges <b>9 100 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>01/06/2024</b>	Ref. <b>7PMEMMO</b>

La résidence Le Memmo Center se situe dans le quartier de Fontvieille.

C'est une résidence de très haut standing qui bénéficie d'un service de conciergerie 24/24 et 7j/7 et d'une salle de sport.

Elle se situe proche d'un grand centre commercial et à proximité de nombreux restaurants.

Exceptionnel appartement de 7 pièces d'une superficie habitable de 366m2 se composant d'une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine équipée avec office, cinq chambres avec salle de bains et dressing en



suite, loggias, terrasse avec piscine privative.

Une cave et quatre parkings (deux emplacements doubles en longueur) complètent cette offre.

Nota: 6 mois de caution hors charges et règlement annuel anticipé seront demandés.







