HOMES
MONACO REAL ESTATE

HOMES Monaco Real Estate
11 Av. Saint-Michel
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

Résidence Annonciade | Proche Plages

2 360 € / mois
+ Charges : 150 €

Location

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Annonciade**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **25 m²**	*Superficie terrasse* **6 m²**
Superficie totale **31 m²**	*Salle de bains* **1**
Charges **150 €**	*Etat* **Bon état**
Ref. **HOMES L0166**	

Studio lumineux à louer dans la résidence Annonciade, bien situé sur le Boulevard d'Italie à seulement quelques minutes à pied des plages du Larvotto. Ce studio bénéficie d'une terrasse ensoleillée et d'un service de conciergerie 24h/24.

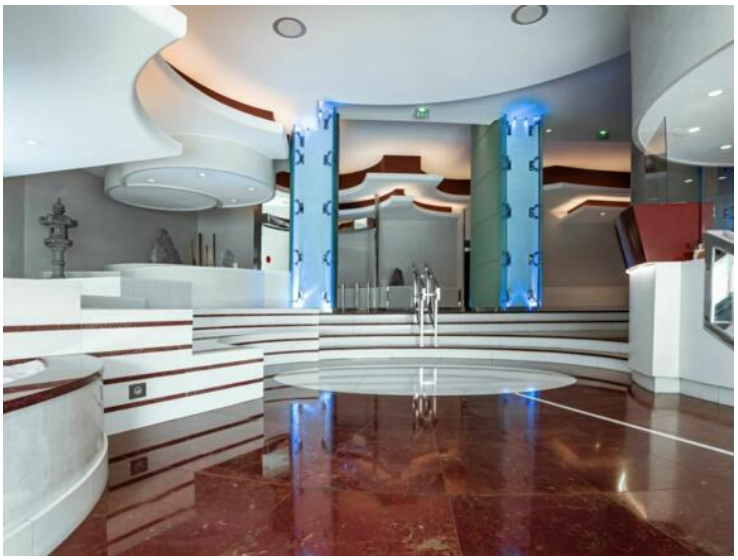
- Studio lumineux à louer dans la résidence Annonciade
- Idéalement situé sur le Boulevard d'Italie
- A quelques minutes des commodités des plages du Larvotto et à 10 min à pied de la place du Casino
- Spacieuse pièce principale avec une grande terrasse ensoleillée
- Salle de bains
- Cuisine ouverte
- La résidence Annonciade propose un service de conciergerie 24h/24

La Résidence Annonciade est située dans le quartier résidentiel de La Rousse connu pour sa proximité avec la

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

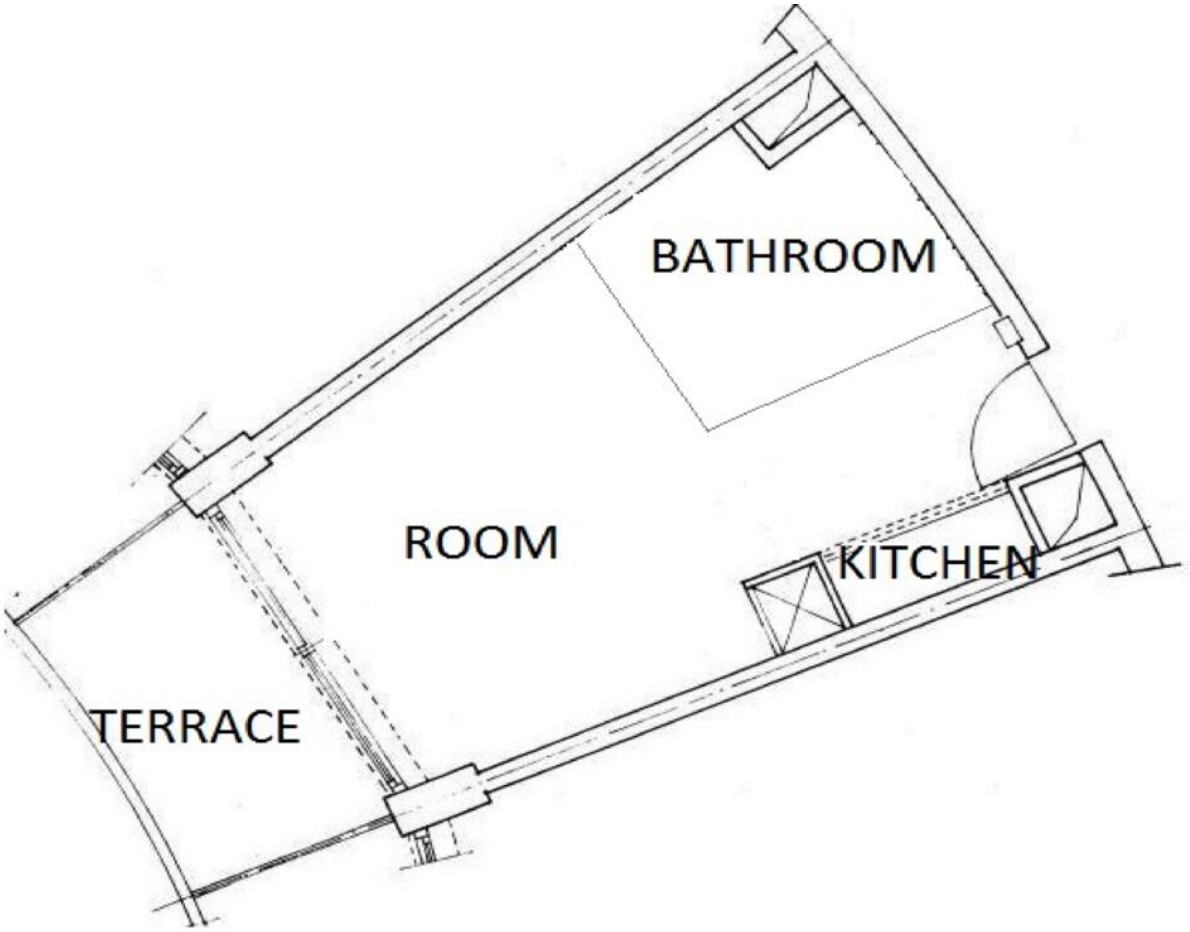
HOMES Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com

plage du Larvotto et sa vie haut de gamme. Le quartier est connu pour son emplacement surélevé, offrant à certaines résidences une vue panoramique sur la mer Méditerranée. La résidence n’est pas directement au bord de l’eau, mais elle n’est qu’à 3 minutes à pied de la plage du Larvotto où vous pourrez profiter de la promenade en bord de mer. La Rousse offre un accès pratique aux commodités telles que le supermarché, les restaurants de plage, mais est également très proche de la nouvelle école internationale de Monaco. Les transports en commun permettent aux résidents de se rendre facilement dans d’autres parties de Monaco.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

HOMES Monaco Real Estate
Tél : +377 97 97 10 08
hello@homesmontecarlo.com
www.homesmontecarlo.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.