



## QUARTIER DU PORT, LUMINEUX STUDIO USAGE MIXTE

Vente

1 380 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Le Panorama</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>25 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>2</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>LIBRE</b>
Ref. <b>BQMC-AL3662V</b>	

IMMEUBLE LE PANORAMA, STUDIO EN PARFAIT ETAT

Lumineux studio situé dans l'immeuble Le Panorama, présentant l'avantage de pouvoir être utilisé en usage d'habitation, de bureau ou profession libérale.

Vue dégagée sur le virage de Sainte Devote et échappée port

En plein coeur du quartier du port proche de tous les commerces et de l'accès à la gare,

Il se compose d'un entrée, un kitchenette équipée dans le couloir, une salle de bains complète, une belle pièce principale avec placards et les fenêtres sur toute la largeur de la pièces ouvertes sur la façade coté sud  
Conciergerie dans l'immeuble







