



CHARMANT STUDIO SITUÉ DANS UN PAISIBLE QUARTIER RÉSIDENTIEL

2 400 € / mois

+ Charges : 100 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Palais de l'Etoile	Quartier Moneghetti
Superficie habitable 28 m²	Superficie terrasse 2 m²
Superficie totale 30 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Etage 4
Charges 100 €	Etat Bon état
Usage mixte Oui	Date de libération 01/04/2024
Ref. PEL538	

Ce studio élégant et lumineux, niché au cœur du quartier résidentiel prisé du Jardin Exotique. Offrant un espace de vie raffiné avec un balcon. Ce studio promet confort et praticité. Disponible dès le 1er avril 2024, saisissez la chance de vivre dans un cadre serein et élégant, à quelques pas seulement des charmes et des commodités de la Principauté

Ce studio agréable et lumineux, d'une superficie totale de 30 m², dont 28 m² habitables et une terrasse de 2 m², se trouve au quatrième étage du Palais de l'Etoile, dans le quartier résidentiel du boulevard de Belgique à



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : PEL538

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco.

L'espace est optimisé pour offrir un confort maximal dans un environnement compact. La pièce principale sert à la fois de salon et de chambre à coucher, avec une cuisine ouverte qui permet de maximiser l'espace de vie. La cuisine est conçue pour être à la fois fonctionnelle et esthétique, parfaitement adaptée aux besoins de la vie quotidienne. La salle de douche est moderne et élégamment aménagée, reflétant les standards de qualité attendus dans une résidence de Monaco.

L'un des atouts majeurs de ce studio est son balcon, qui offre un espace extérieur privé où l'on peut profiter de l'air frais et de vues sur le quartier environnant. Cela ajoute une dimension supplémentaire à l'appartement, offrant un lieu idéal pour se détendre.

Ce studio bénéficie également de la climatisation, assurant ainsi un confort tout au long de l'année.

Possibilité également de domicilier sa société.

Disponible à partir du 1er avril 2024, ce studio est idéal pour ceux qui recherchent une résidence dans un cadre résidentiel paisible. Avec les charges de seulement 60 € par mois, cet appartement représente une opportunité à ne pas manquer pour vivre ou travailler dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Principauté.



