



## Saint Laurent d'Eze - superbe villa moderne 281 m<sup>2</sup> - piscine

Vente 5 350 000 €

|                                                  |                                                  |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Maison</b>                 | Nb. pièces<br><b>6</b>                           |
| Quartier<br><b>Èze</b>                           | Ville<br><b>Èze</b>                              |
| Pays<br><b>France</b>                            | Superficie habitable<br><b>281 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie terrain<br><b>1 130 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>1 411 m<sup>2</sup></b>  |
| Chambres<br><b>+5</b>                            | Salles de bains<br><b>+5</b>                     |
| Parkings<br><b>5</b>                             | Caves<br><b>2</b>                                |
| Box<br><b>2</b>                                  | Etage<br><b>2</b>                                |
| Charges annuelles<br><b>21 000 €</b>             | Etat<br><b>À rafraichir</b>                      |
| Meublé<br><b>Oui</b>                             | Date de libération<br><b>Rapidement</b>          |
| Ref.<br><b>G2immoEze</b>                         |                                                  |

Dans un domaine sécurisé prestigieux à seulement 10 minutes de Monaco, belle propriété récente offrant vue mer  
5 chambres en suites + appartement d'amis

Belle piscine

Garage 2 voitures + 3 Parkings

POSSIBILITE DE LOUER 20.000€/mois

Dans un domaine privé et sécurisé de prestige proche de Monaco, belle villa moderne de 280 m<sup>2</sup> sur un



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Page  
1/5

Ref. : G2immoEze

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

terrain de 1180m2 avec piscine, offrant une vue mer et nature.

Elle propose : - salon donnant sur une terrasse avec la vue mer

- 5 chambres ensuite avec salle d'eau et nombreux rangements

- Cuisine moderne et équipée

- salle de sport

- appartement d'amis avec 2 chambres et salle d'eau

- superbe piscine

Calme absolu dans le domaine.

Qualité des prestations, environnement sain et sécurisé, prestige de la localisation.







