



Château Périgord II - Spacieux 4 pièces

Vente

7 250 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Château Périgord II	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 115 m²	Superficie terrasse 15 m²
Superficie totale 130 m²	Chambres 3
Salles de bains 2	Etage 14
Charges annuelles 12 000 €	Etat Très bon état
Meublé Oui	Ref. LVS-1909

Ce quatre pièces est situé dans une des résidences les plus recherchées sur Monaco, dénommée "Château Périgord". A seulement 5 minutes du boulevard des Moulins, cet immeuble bénéficie d'une situation privilégiée, tout en étant au calme.

Cet appartement vient de subir une complète rénovation et est vendu meublé.

Loué à partir du 01er juillet 2023 à 11'900€ par mois + charges avec la possibilité de résilier le bail à tout moment avec un préavis de 3 mois.

Possibilité de louer un emplacement de parking.

Il est composé d'une entrée donnant sur le spacieux séjour, une cuisine ouverte, entièrement équipée, trois chambres à coucher, une salle de bain avec toilette et une salle de douche avec toilette.

De nobles matériaux ont été soigneusement sélectionnés garantissant ainsi un appartement de grand standing.



