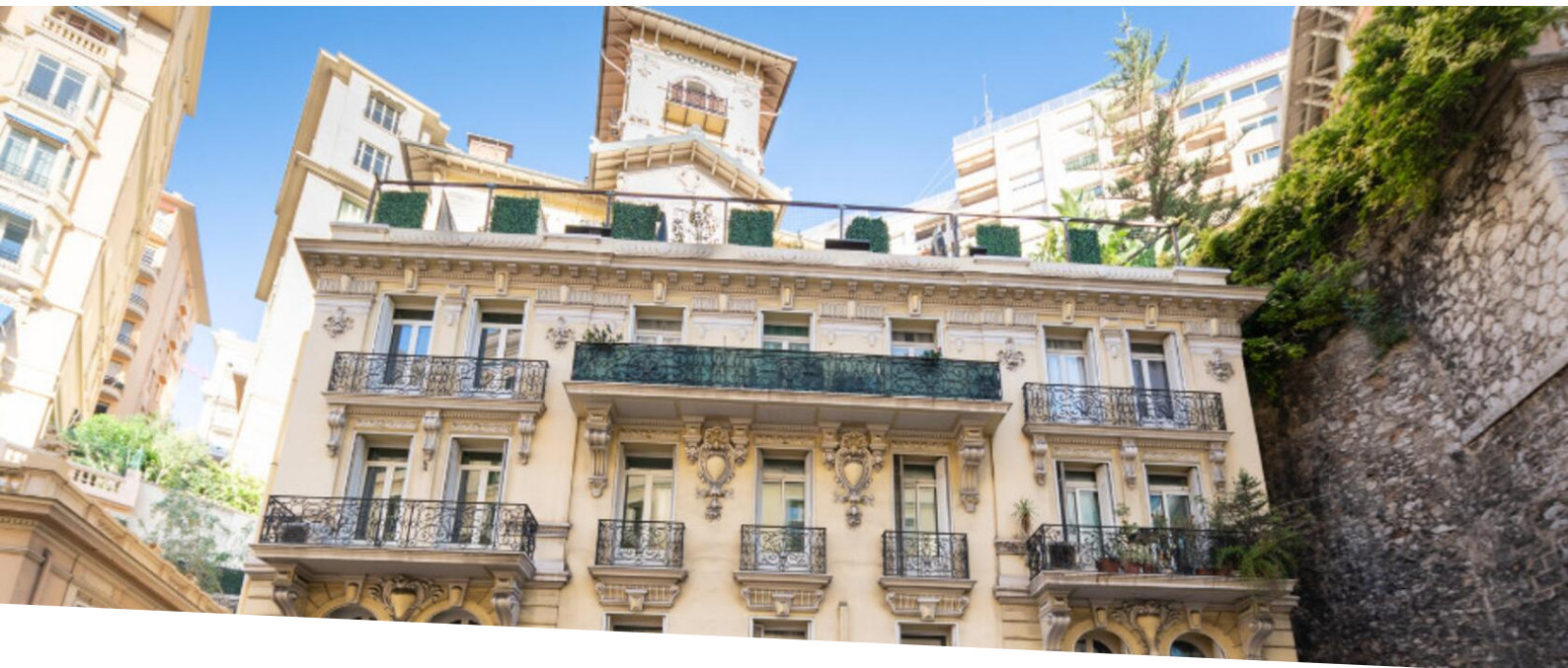




Vente de droit au bail tout commerce à la Condamine

Vente professionnelle **Exclusivité** 1 990 000 €

Type de produit Cession de droit au bail	Nb. pièces
Quartier Condamine	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie totale 300 m²
Etage RDC + SS	Ref. CLR-EXC

Grande surface sur une artère de la Principauté idéalement située à la Condamine

Droit au bail en vente à la Condamine.

Grande surface divisé en deux étage, un rez-de-chaussée de 200m2 puis un sous-sol de 100m2, le tout idéalement situé sur une artère de la Condamine.

La partie en rez-de-chaussée bénéficie de deux belles vitrines avec possibilité d'ouverture pour rentrer des véhicules dans le local. Belle hauteur sous plafond.

Loyer mensuel : 8.000€ + charges, non soumis à TVA.



