



## Le Botticelli - 2 pièces - Fontvieille

Vente

2 014 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>54 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>4 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>58 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>Botticelli 2P-001/Mc2</b>

Une résidence de standing parfaitement située à quelques pas des commerces, et des restaurants du Port de Fontvieille. L'appartement est actuellement loué 4.350€/mois + 460€ charges - fin du bail le 31/10/24.

Une cave est comprise avec l'appartement.

Entrée, séjour avec cuisine équipée et loggia, salle de bain, chambre. Nombreux rangements.



