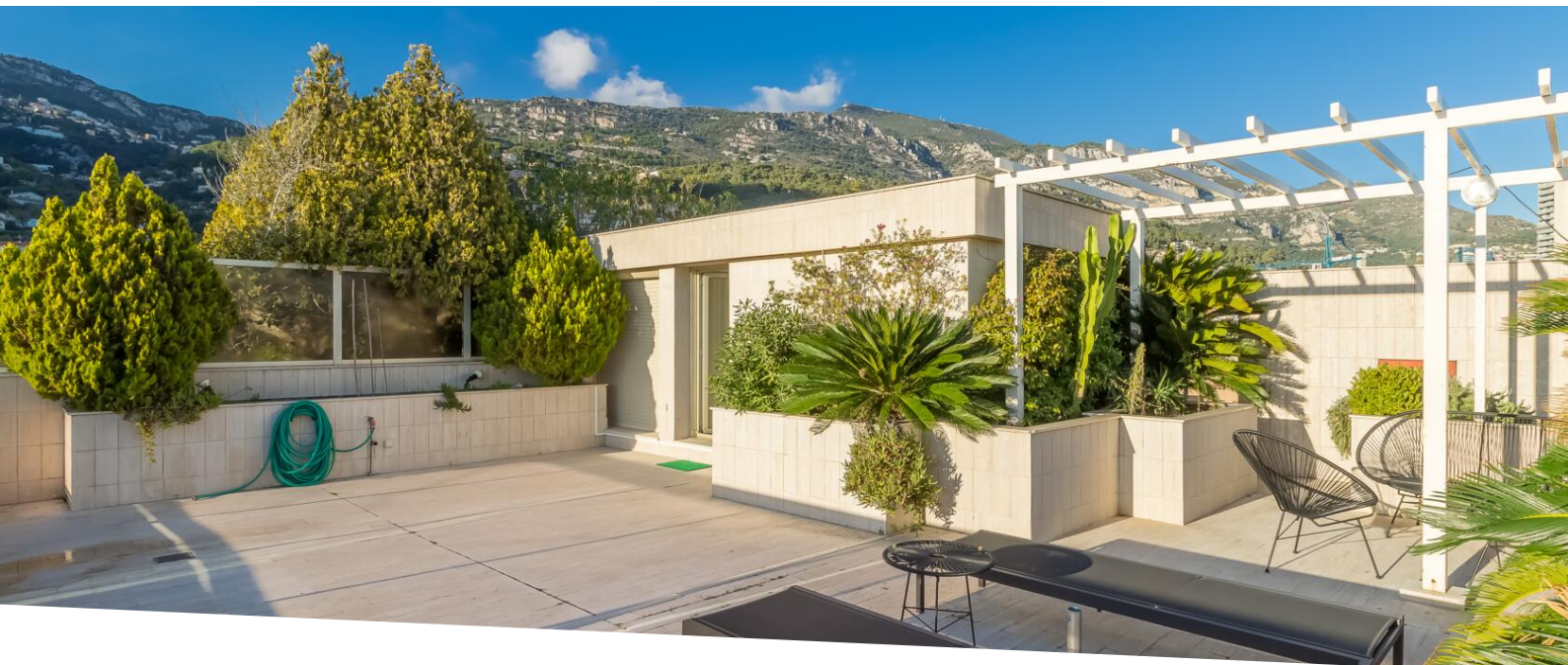




## NOUVEAUTE APPARTEMENT TRIPLEX AVEC DEUX EMPLACEMENTS DE PARKING ET CAVES.

Vente

Co-Exclusivité

Prix sur demande

|                                          |                                            |
|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>    | Nb. pièces<br><b>3 pièces</b>              |
| Immeuble<br><b>Les Oliviers</b>          | Quartier<br><b>Moneghetti</b>              |
| Superficie habitable<br><b>162,84 m²</b> | Superficie terrasse<br><b>156,10 m²</b>    |
| Superficie totale<br><b>318,93 m²</b>    | Chambres<br><b>2</b>                       |
| Salles de bains<br><b>2</b>              | Parkings<br><b>2</b>                       |
| Caves<br><b>2</b>                        | Date de libération<br><b>Immédiatement</b> |
| Ref.<br><b>VA-M2009-S47</b>              |                                            |

Cet appartement atypique dispose de grands volumes sur les trois niveaux offrant un énorme potentiel.

Dans un immeuble avec service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, proche du Jardin Exotique, de toute commodité et de la gare SNCF. Accès facile vers le centre et le Port

L'appartement se compose comme suit :

- Au 1er niveau : Un hall d'entrée, une cuisine équipée séparée, un coin buanderie, un spacieux séjour



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : VA-M2009-S47

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

salle à manger avec un accès sur loggia, une chambre avec salle de bain attenante et une loggia privative, un dressing et toilettes invités.

- Au 2ème niveau : Une chambre avec placards, une salle de bain complète, terrasse.
- Au 3ème niveau : Un toit terrasse, équipé d'une kitchenette d'été et d'un coin douche.

Deux parkings et caves viennent compléter ce bien.

