



FONDS DE COMMERCE AU CARRE D'OR

Vente professionnelle

300 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Le Metropole	Quartier Carré d'Or
Superficie totale 85,57 m²	Salles de bains 3	Etage RDC	Charges annuelles 20 000 €
Etat Bon état	Ref. AS-V-FDC-M-85		

Une opportunité rare au cœur du Carré d'Or, un spacieux local, FDC à vendre.
 Construit à l'origine pour faire un salon de coiffure.
 Spacieux, offrant 3 espaces séparés, 3 toilettes et un vestiaire.
 Murs appartiennent à Metropole
 Loyer: 144,000€ + 20,000€ charges par an
 + loyer variable additionnel correspondant à 6,5% HT du chiffre d'affaires HT

