



## LA ROUSSE - APPARTEMENT 3 PIECES USAGE MIXTE

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Castel Paradou</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>132 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Sous peu</b>	Ref. <b>V1348-2</b>

Situé Boulevard d'Italie, dans un immeuble belle époque proche du Larvotto, appartement en parfait état également utilisé en tant que bureaux et bénéficiant d'un accès indépendant.

Cet appartement 3 pièces à usage mixte, transformé en bureaux de standing et en très bon état se compose de:

- Une entrée avec un espace d'accueil et espace d'attente
- Un grand open space avec rangements (pouvant être transformé en 2 pièces distinctes)
- Une salle de réunions
- Un WC double
- Une douche
- Un balcon





