John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

Moneghetti - Harbour Lights - 4P Rénové avec Vue Panoramique

Vente

11 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**	*Immeuble* **Harbour Lights Palace**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **173 m²**	*Superficie terrasse* **52 m²**	*Superficie totale* **225 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **3**	*Parking* **1**	*Cave* **1**	*Etat* **Neuf**
Ref. **V1570MC**			

L'Harbour Lights Palace est une prestigieuse résidence offrant sécurité et service conciergerie à toute heure du jour ou de la nuit, extrêmement prisée par une clientèle souhaitant vivre à 10 minutes à pied du Carré d'Or tout en profitant d'une vue panoramique exceptionnelle.

Cet appartement de 4 pièces, d'une superficie de 225 m², a été récemment rénové avec des matériaux et des finitions d'une rare qualité. Les salles de bains sont ornées de magnifiques marbres italiens, les sols sont en chêne massif clair et le mobilier contemporain signé Roche Bobois apporte une touche supplémentaire d'élégance à l'ensemble. De plus, une technologie domotique de pointe et un équipement dernier cri de la marque Bang & Olufsen ajoutent une note de modernité à cet appartement.

Composition du bien :

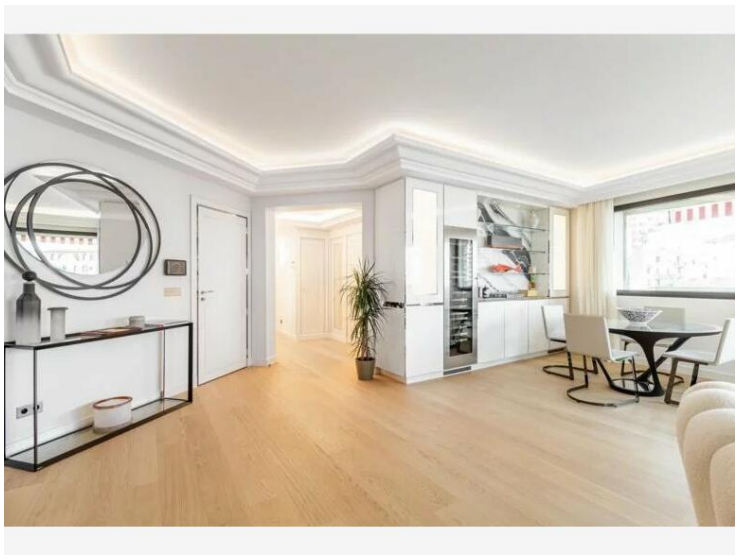
- une entrée,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

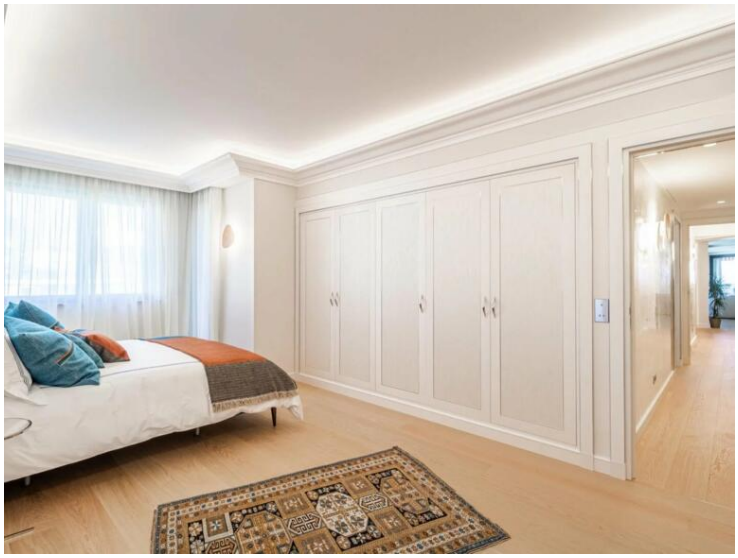
- un large séjour ouvert sur une terrasse offrant une superbe vue à 180°,
- une cuisine séparée entièrement équipée avec des appareils électroménagers de la marque Miele,
- trois spacieuses chambres avec leurs salles de bains, chacune dotée de placards sur mesure, se partageant une grande terrasse.
- un toilette invité.

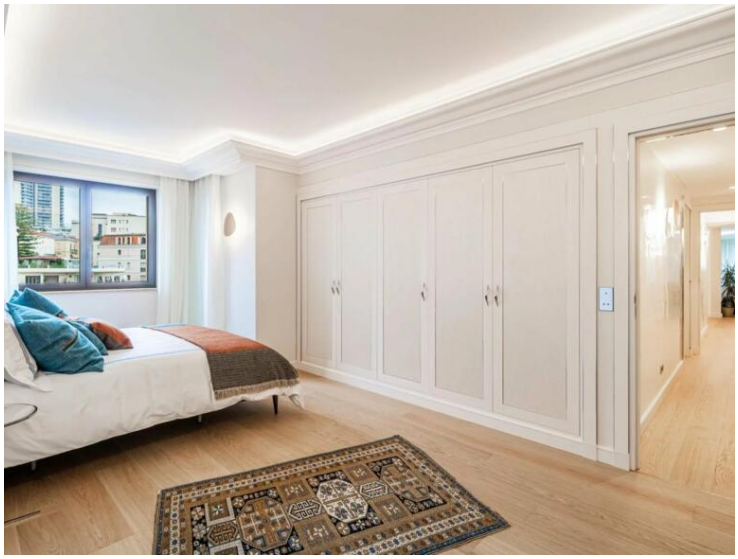
Une cave et un grand parking complètent ce bien d’exception. Il est possible d'acquérir un deuxième emplacement de parking.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

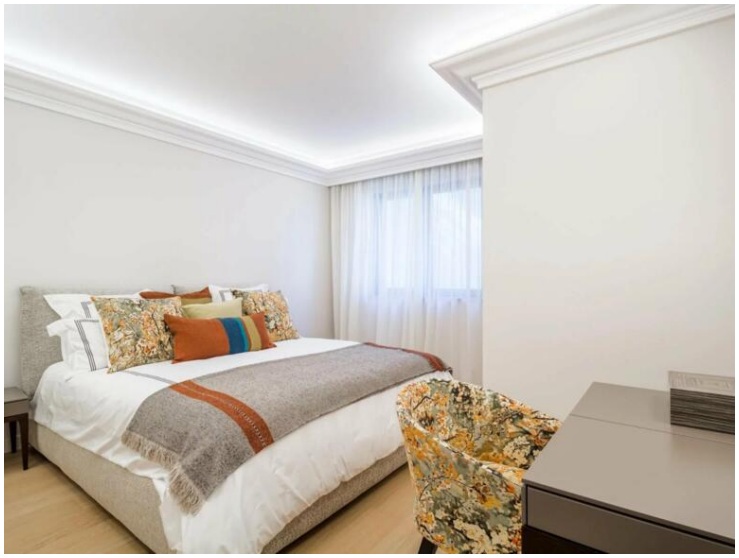
John Taylor
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

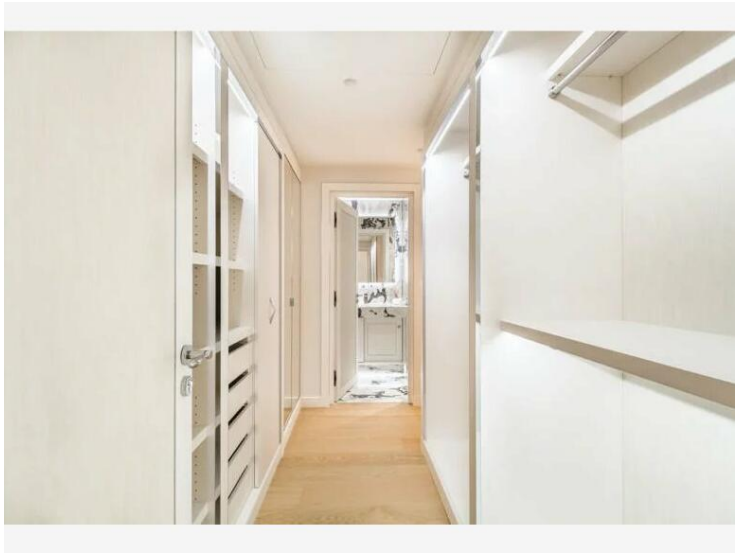




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

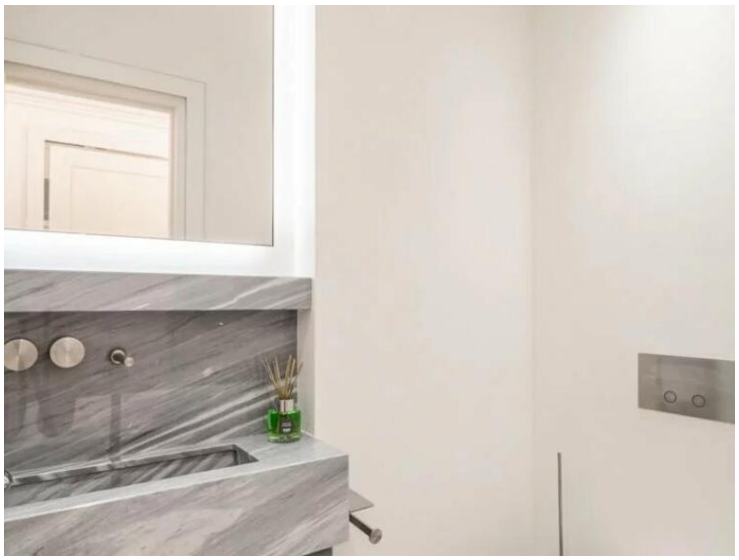




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

JOHN TAYLOR
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

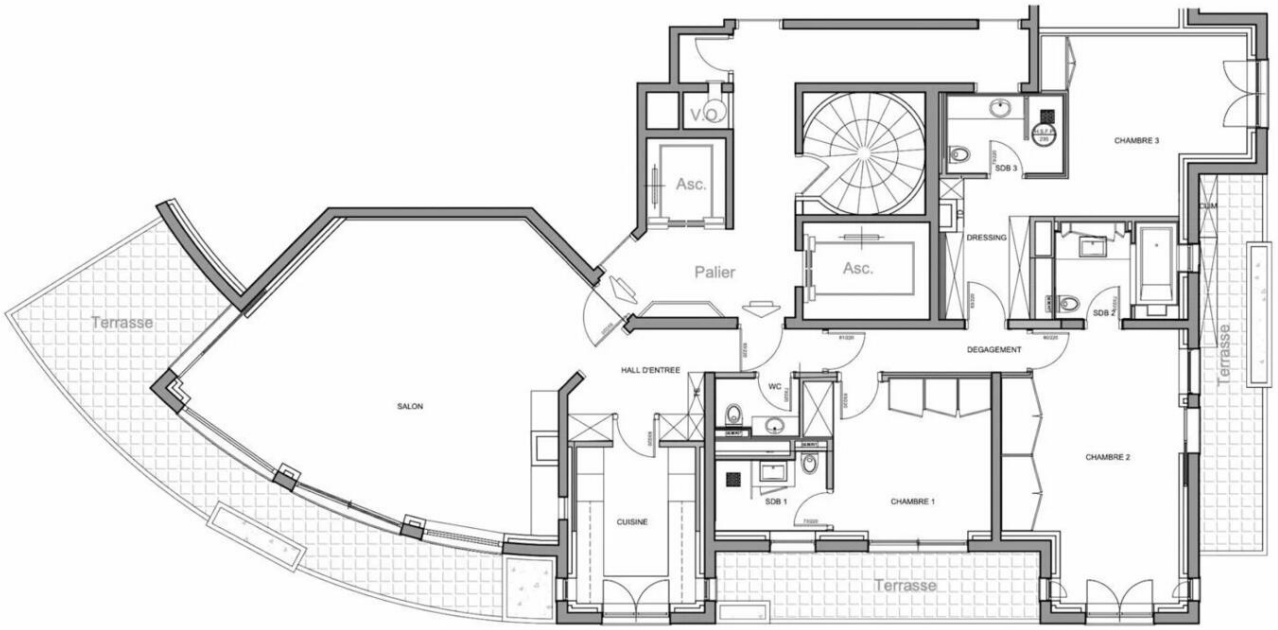
John Taylor
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

JOHN TAYLOR
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor
Tél : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com
www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



SURFACE INTERIEURE	173 M²
SURFACE EXTERIEURE	52 M²

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.