



DAMENO
MONACO REAL ESTATE

Dameno Immobilier

Monte Carlo Palace - 2° étage - 7 Boulevard des Moulins
MC 98000 MONACO

Tél : +377 93 50 25 30

Fax : +377 93 15 96 79

info@dameno.mc

www.dameno.mc



Local commercial - Bureaux administratifs

Vente professionnelle

2 491 000 €

Type de produit Local	Nb. pièces Studio
Immeuble Titien	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 63 m²	Etage RDC
Etat Très bon état	Ref. VDIM2307A

Agréable bureau refait à neuf, très calme sur jardins avec grande vitrine

Local commercial / Bureaux administratifs se trouvant au RDC de la résidence "le Titien" dans le quartier de Fontvieille.

Agréable bureau rénové de 63m² au calme donnant sur les jardins, parquet au sol et grande vitrine. Il est composé d'une pièce principale actuellement cloisonnée (cloisons vitrées), un toilette, un dégagement et la possibilité d'un coin cuisine.

Location de 2 ans venant à échéance le 14/05/23.

Loyer 2024/2025 : 4.800€ + 500€ de charges forfaitaires



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/1

Ref. : VDIM2307A

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.