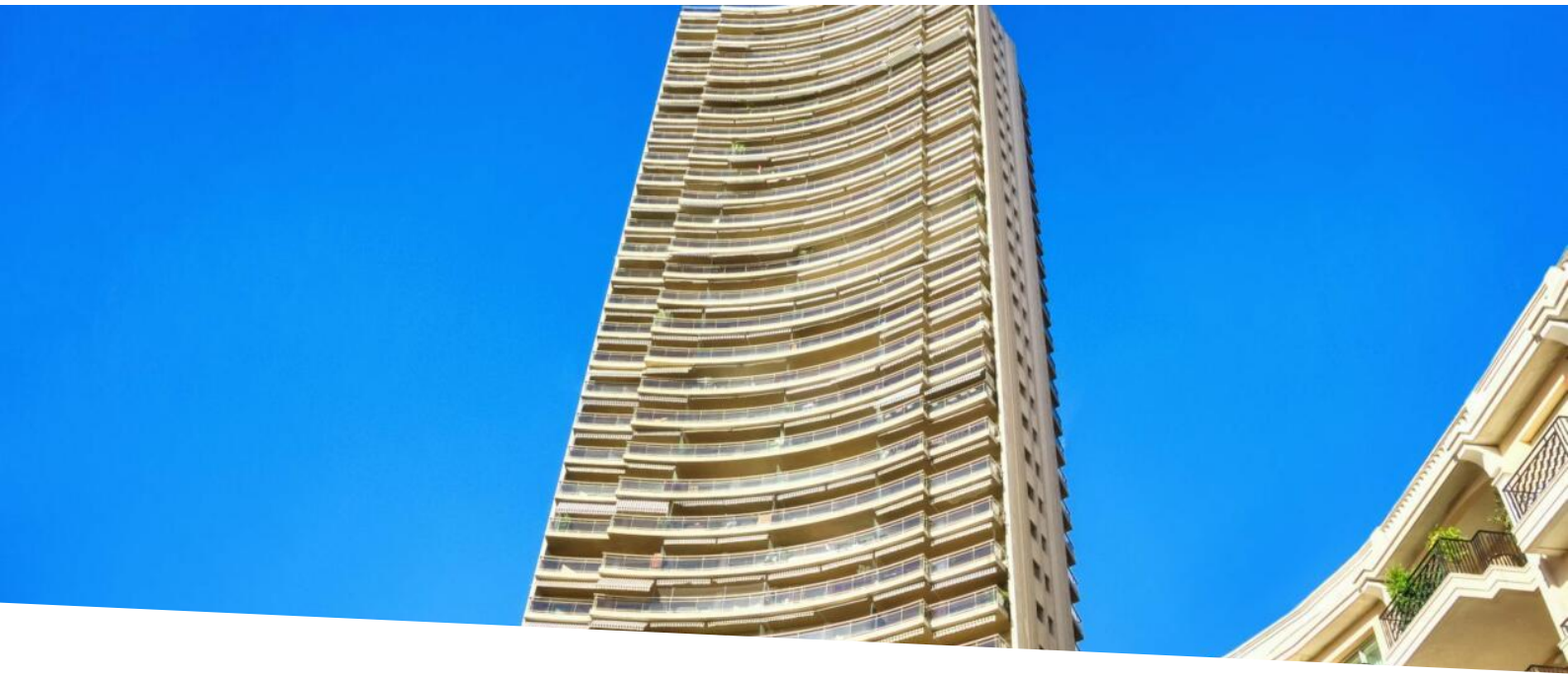
AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 87 87
Fax : +377 97 97 87 89
afim@afim.mc
www.afim.mc



ANNONCIADE

Vente

2 250 000 €

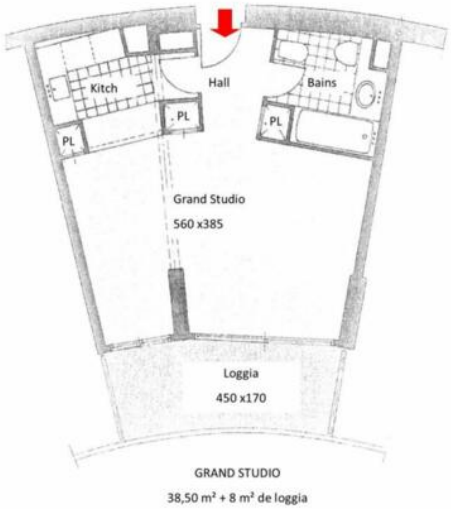
Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Annonciade**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **38,50 m²**	*Superficie terrasse* **8 m²**
Superficie totale **46,50 m²**	*Salles de bains* **2**
Cave **1**	*Ref.* **517V15783A**

EXCLUSIVITÉ
Grand et beau studio rénové, avec jolie vue sur la montagne, d'environ 46.50 m² dont 38.50 m² habitables et 8 m² de terrasse au 17ème étage.
Entrée, pièce principale, 2 baies vitrées, une cuisine équipée, une salle de douche complète, placards, loggia.Climatisation.
1 cave
Loyer mensuel : 3.468 ¤ + 200 ¤ de charges
Loué jusqu'au 30 juin 2024

EXCLUSIVITÉ
Grand et beau studio rénové, avec jolie vue sur la montagne, d'environ 46.50 m² dont 38.50 m² habitables et 8 m² de terrasse au 17ème étage.
Entrée, pièce principale, 2 baies vitrées, une cuisine équipée, une salle de douche complète, placards, loggia.Climatisation.
1 cave
Loyer mensuel : 3.468 € + 200 € de charges
Loué jusqu'au 30 juin 2024

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AFIM SAM
Tél : +377 97 97 87 87
Fax : +377 97 97 87 89
afim@afim.mc
www.afim.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AFIM SAM
Tél : +377 97 97 87 87
Fax : +377 97 97 87 89
afim@afim.mc
www.afim.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.