



## VILLA ECCEZIONALE A MONACO CON PISCINA - RARE

Vendita Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Casa</b>	<i>Stanze</i> <b>6</b>
<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>350 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>700 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>1 050 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>4</b>	<i>Bagni</i> <b>4</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Box</i> <b>4</b>
<i>Rif.</i> <b>VA-M27092022VIL</b>	

Bella villa di 270m<sup>2</sup> con un appartamento indipendente di 80m<sup>2</sup>. La struttura si trova nella quiete dei fastidi.

Questa splendida villa è dotata di un ascensore che serve tutti i piani al garage che può ospitare 4 auto.

La villa è composta da:

- Nel seminterrato, una grande cantina e un bellissimo spazio di archiviazione
- Al 1 ° piano, un ampio soggiorno, una sala da pranzo, una grande cucina, un ufficio e un bagno per gli ospiti
- Al 2 ° piano, 4 camere da letto di belle aree con i loro bagni e un ampio solarium



Tutte le camere sono dotate di aria condizionata reversibile, pannelli solari per l'acqua calda.  
Il giardino ha una superba piscina riscaldata e una bella area salotto all'aperto.

Contro il fondo del giardino, l'appartamento indipendente di 80m<sup>2</sup> è composto da un ampio soggiorno, una cucina, una camera da letto con il suo bagno.





