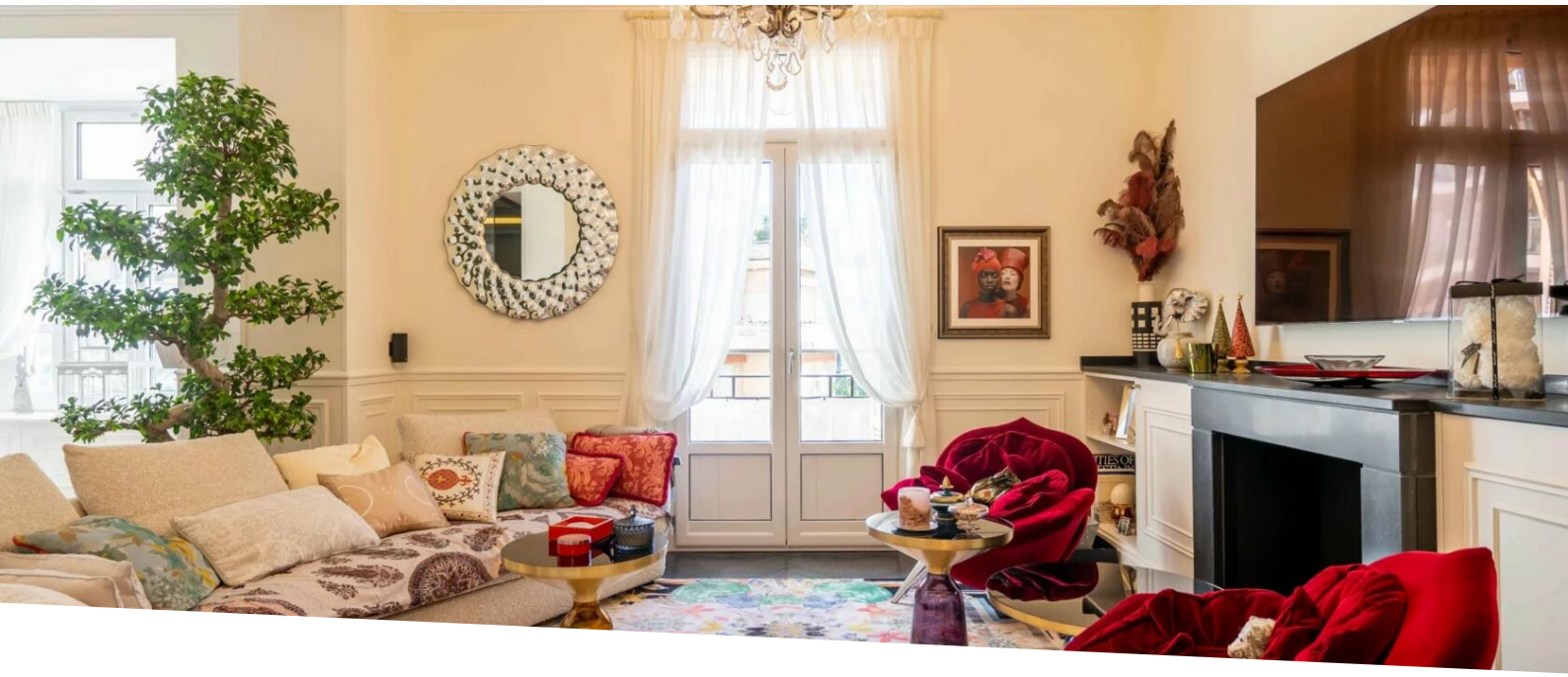
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Villa Angeline - Appartamento di 5 locali

Vendita

8 900 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**	*Edificio* **Villa Angeline**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **187,30 m²**	*Superficie terrazza* **35,90 m²**	*Superficie totale* **223,20 m²**	*Camere* **3**
Bagni **2**	*Cantina* **1**	*Condizione* **Ristrutturato**	*Lois* **Loi 887**
Rif. **HP-VA11**			

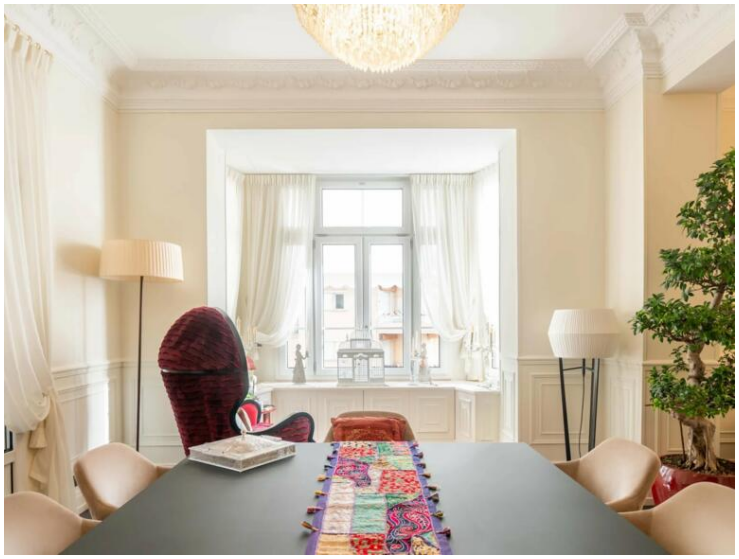
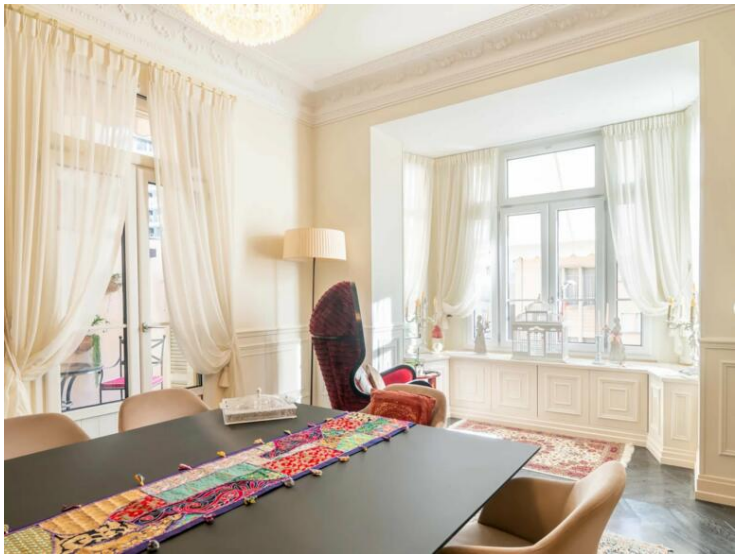
Nel quartiere La Rousse Saint Roman, in un bellissimo edificio borghese con ascensore e portineria, appartamento di pregio ristrutturato, con una superficie abitabile di 187,30 mq e 35,90 mq di balconi e terrazza.

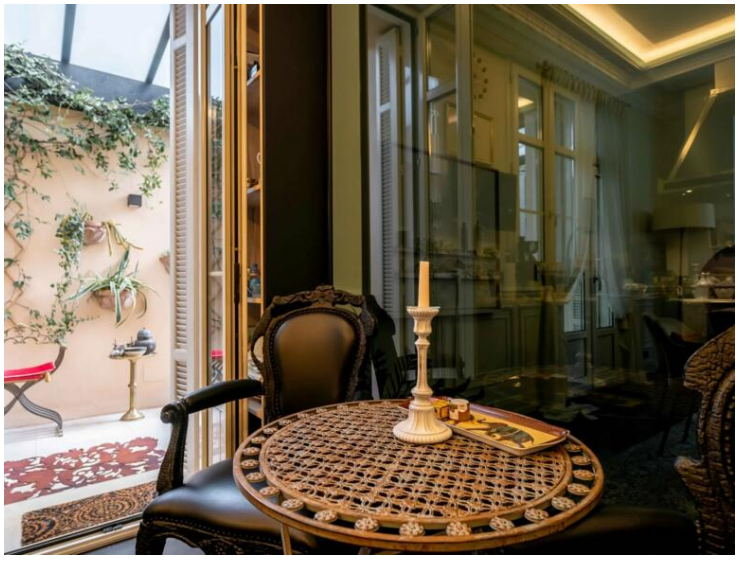
Si estende sull'intero primo piano, è molto spazioso, gode di soffitti alti e di un'ottima luminosità grazie all'esposizione a sud. Tutte le stanze sono rivolte verso la facciata.

È composto da: ingresso, soggiorno con camino / Sala da pranzo che si apre su una terrazza di 23 mq, grande cucina che si apre sulla terrazza; entrata di servizio con disimpegno, 1 camera matrimoniale con cabina armadio e un balcone, 2 camere da letto ciascuna con il suo balcone, 1 bagno, 1 bagno con doccia, bagno per gli ospiti, lavanderia, terrazza e veranda, 1 cantina, un box chiuso nel palazzo.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

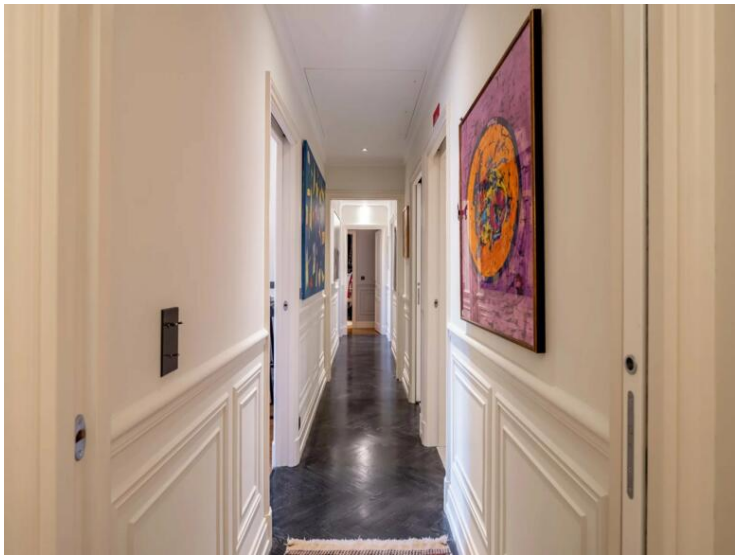
Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

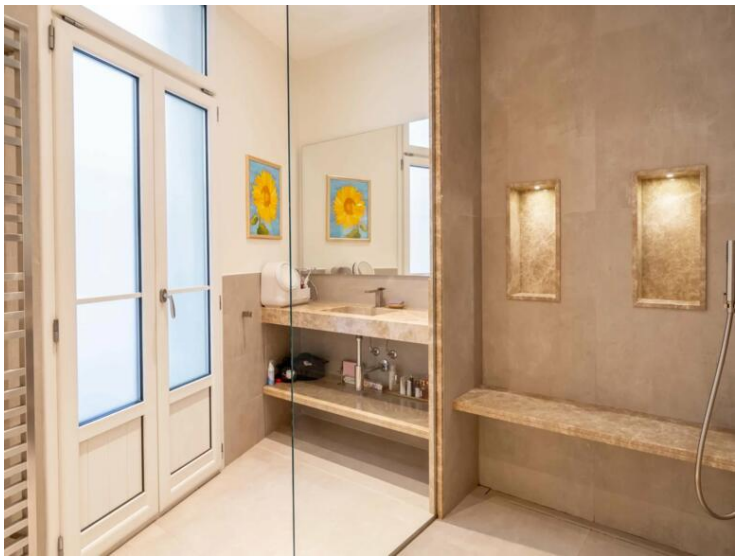





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

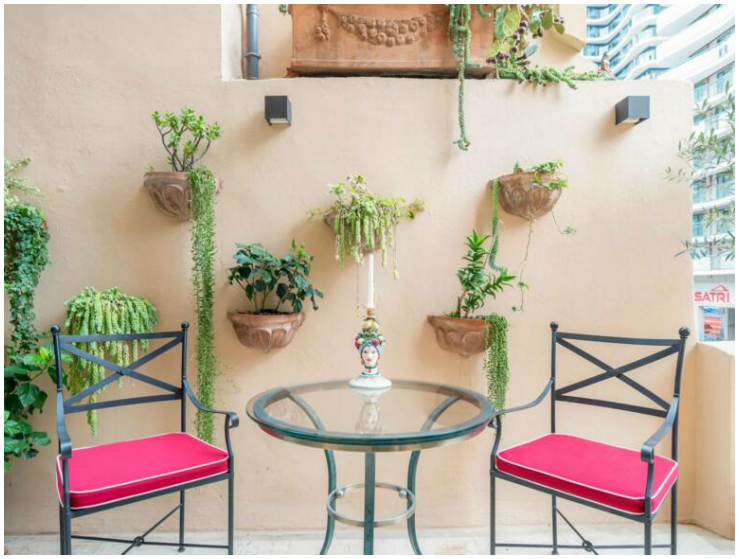
Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.