

#### **Heritage Properties**

31, avenue Princesse Grace 98000 Monaco

Tel: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc



### Roquebrune Cap Martin - Villa con Vista Mare

Vendita 5 300 000 €

Tipo di proprietà	Stanze	Città	Paese
<b>Casa</b>	<b>6</b>	Roquebrune-Cap-	<b>Francia</b>
Superficie abitabile <b>250 m²</b>	Superficie terreno 2 250 m²	Super <b>Martin</b> Superficie glardino <b>2 250 m</b> ²	Superficie totale 2 500 m²
Camere	Bagni	Parcheggi	Cantina
<b>4</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1</b>
Rif			

Sulle alture di Roquebrune Cap Martin, villa di recente costruzione in un mix armonioso di lusso contemporaneo e serenità. Situata in una posizione tranquilla, immersa nel verde del suo giardino, gode di una superficie abitabile di 250 mq e 2250 mq di terreno e propone splendide terrazze con vista mozzafiato sulla costa italiana.

Si compone di ingresso, luminoso soggiorno con vetrate a tutta altezza aperte sulla terrazza, camino, cucina americana aperta sulla sala da pranzo, una camera da letto matrimoniale con il suo bagno con doccia completa con accesso alla terrazza, tre ampie camere da letto, di cui due con bagno con doccia, una lavanderia e un bagno per gli ospiti. Uno studio che può essere utilizzato per gli ospiti ed una stanza per il personale.

Piscina a sfioro riscaldata e cucina estiva coperta e attrezzata con forno a legna professionale per pizza e barbecue. 3 Parcheggi.



HP-VF724

#### MonteCarlo-RealEstate.com





# Heritage Properties Tel: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60

contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc















### MonteCarlo-RealEstate.com



# Heritage Properties Tel: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60

contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc















#### MonteCarlo-RealEstate.com





### Heritage Properties Tel: +377 97 70 97 20

Fax: +377 97 70 97 20 Fax: +377 97 70 99 60 contact@heritageproperties.mc www.heritageproperties.mc















### MonteCarlo-RealEstate.com

4/4