## Petrini Exclusive Real Estate Monaco

PETRINI
VOLUSIVE REAL ESTATE MONAGE

3 Avenue des Citronniers 98000 Monaco

> Tel: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc





## PRESTIGIOSA VILLA A BEAUSOLEIL - VISTA PANORAMICA Vendita 4 500 000 €

Tipo di proprietà	Stanze
<b>Casa</b>	<b>6</b>
Città	Paese
<b>Beausoleil</b>	<b>Francia</b>
Superficie abitabile <b>230 m²</b>	Superficie terreno <b>835 m²</b>
Superficie totale	Camere
1 065 m²	<b>4</b>
Bagni	Parking
<b>4</b>	<b>1</b>
Data di liberazione Immédiatement	Rif. PEVFR02

Siamo lieti di presentarvi questa splendida villa situata a Beausoleil, un vero gioiello di lusso ed eleganza, che offre una vista panoramica mozzafiato sul Principato di Monaco. Situata su un generoso terreno di 830 m², questa residenza eccezionale si estende su una superficie abitabile di 230,14 m², compresi gli annessi, ed è stata progettata per massimizzare lo spazio e la luminosità.

La villa si distingue per l'ampio soggiorno e la camera da letto principale al 1° piano, che si estende su 94,74 m², oltre a un'ulteriore camera da letto, bagno e servizi igienici, per un totale di 44,56 m². Ogni spazio è stato accuratamente progettato per offrire comfort e benessere, in un'atmosfera aperta e accogliente.

La struttura dispone anche di una magnifica piscina, che promette momenti di relax e convivialità, il tutto in un ambiente idilliaco con vista sul mare e su Monaco. Nella proprietà è presente anche un monolocale indipendente, ideale per accogliere i vostri ospiti nelle migliori condizioni, offrendo loro privacy e comfort.

Un ampio garage completa l'offerta, garantendo comodità e sicurezza per il vostro veicolo. L'ampio terreno che circonda la villa offre un incredibile potenziale per creare la propria oasi di pace, con la possibilità di



## MonteCarlo-RealEstate.com



Rif.: PEVFR02

Tel: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc

abbellire gli spazi esterni a proprio piacimento.

Questa villa rappresenta un'opportunità unica per vivere in un ambiente lussuoso, con tutti i vantaggi di una posizione prestigiosa a Beausoleil, nelle immediate vicinanze di Monaco. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per fissare una visita. Siamo certi che sarete immediatamente sedotti dall'eccezionale fascino e dalle potenzialità di questa proprietà. Grazie e non vediamo l'ora di aiutarvi a scoprire questo piccolo angolo di paradiso.















Tel: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc













