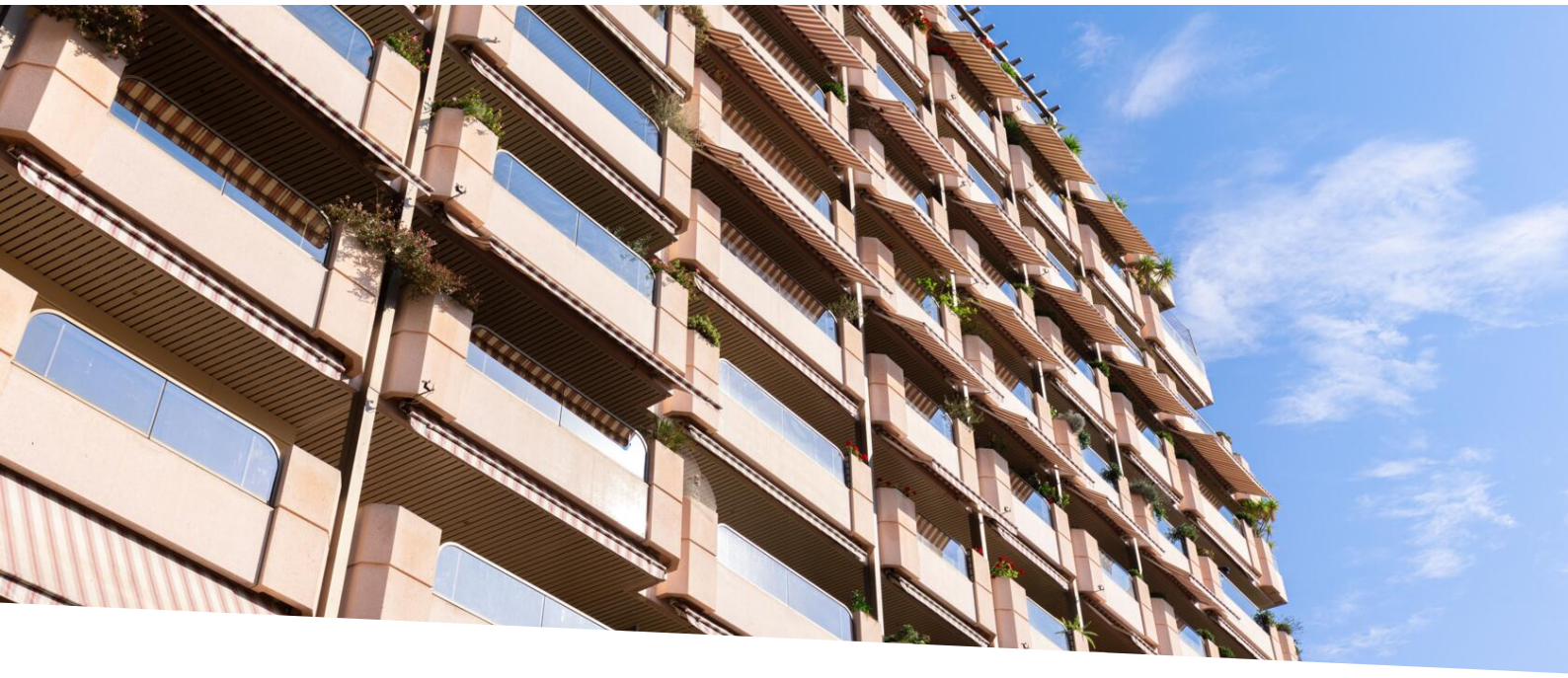
PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



GRANDE BILOCALE CON TERRAZZO E GIARDINO PRIVATO

7 600 € / mese

Affitto

+ Spese : 760 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Roc Fleuri**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **102 m²**	*Superficie terrazza* **43 m²**
Superficie giardino **39 m²**	*Superficie totale* **184 m²**
Camera **1**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Cantina* **1**
Livello **Piano terra**	*Spese* **760 €**
Condizione **Buono stato**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Rif. **PEL505**	

Questo ampio appartamento di 2 camere principali si estende su una superficie totale di circa 184 m², tra cui una magnifica terrazza di 43 m² e un giardino privato di 39 m², spazi esterni rari e ricercati, perfetti per momenti di relax all'aria aperta o per ricevere i vostri ospiti in un contesto verde e tranquillo. Parcheggio e cantina inclusi nel prezzo

Interno: La disposizione dell'appartamento è stata progettata per massimizzare lo spazio e la luce naturale, con finiture di alta qualità che soddisferanno le aspettative degli inquilini più esigenti. L'ampio soggiorno,

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cuore dell'appartamento, offre uno spazio versatile che può essere organizzato secondo i propri desideri. La spaziosa camera promette notti tranquille e un dolce risveglio con vista sul giardino.

Servizi esclusivi:

- Una cantina privata, che fornisce ulteriore spazio di archiviazione.
- Un posto auto dedicato, che garantisce comfort e sicurezza per il tuo veicolo.
- Accesso facile e sicuro

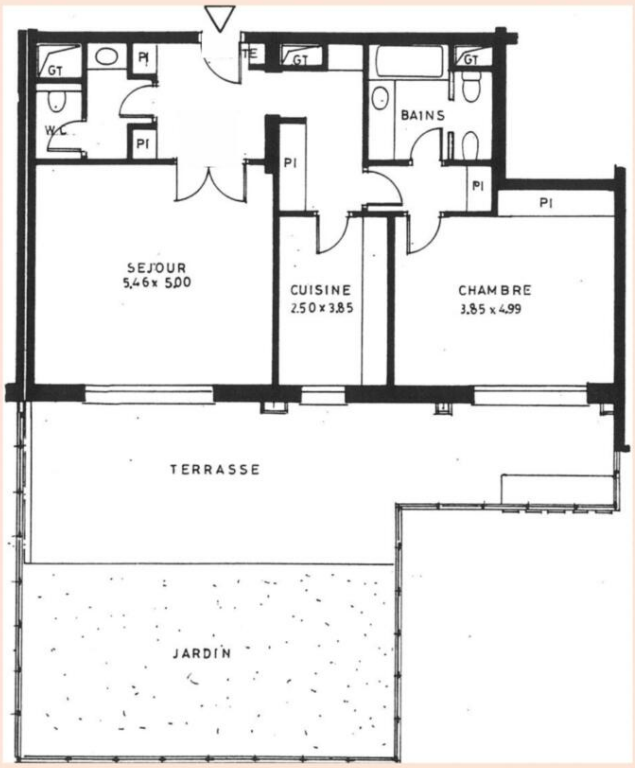
Dettagli finanziari:

- Affitto mensile: 7.600,00 euro
- Accantonamenti per spese: 760 euro

Questo appartamento rappresenta un'offerta rara sul mercato, che unisce lusso, spazio e natura, ideale per chi cerca un ambiente abitativo eccezionale. Non perdere questa opportunità unica di vivere in uno spazio progettato per il tuo comfort e benessere. Contattaci oggi per fissare una visita e scoprire tutto ciò che l'appartamento ha da offrire.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tel : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.