



Eccezionale appartamento con piscina privata e vista panoramica sul mare!

60 000 € / mese

+ Spese : 9.100 €

Affitto

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 6
<i>Edificio</i> Memmo Center	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 366 m²	<i>Superficie terrazza</i> 336 m²
<i>Superficie totale</i> 702 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Bagni</i> 5	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 9
<i>Spese</i> 9 100 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i> 01/06/2024	<i>Rif.</i> L1502202401

Situato nel cuore di Fontvieille, in un edificio di altissimo standing, con custode 24 ore su 24, 7 giorni su 7, palestra, piscina, magnifico appartamento padronale al penultimo piano che beneficia di un'ampia terrazza con piscina privata. L'appartamento gode di una splendida vista sul porto di Cap d'Ail, sul mare e sulle montagne.

Situato vicino a tutti i servizi, fermata dell'autobus, stadio Louis II, centro commerciale Carrefour, scuola elementare, asilo nido, l'appartamento è composto da:





- un ampio ingresso,
 - un soggiorno molto grande di 60m²
 - una sala da pranzo che si apre su una loggia
 - una cucina separata completamente attrezzata
 - cinque camere da letto con bagno privato che si aprono su loggia con bagno privato e spogliatoi,
 - una lavanderia
 - un bagno per gli ospiti,
 - una terrazza di 210 m² con piscina privata, esposta a sud, che offre una vista eccezionale sul mare e sul porto di Cap d'Ail
- Affittato con 4 posti auto e 1 cantina. Amore a prima vista garantito!









