



## LOCALE COMMERCIALE NEL CUORE DEL CARRÉ D'OR

Vendita professionale

Esclusività

5 830 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Murs local commercial</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Park Palace</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>150 m<sup>2</sup></b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Rapidement</b>	<i>Rif.</i> <b>P.Palace-LocCom/MC2-859</b>

Questo spazio commerciale si trova nel cuore del Carré d'Or, nella prestigiosa galleria commerciale Park Palace, a pochi passi dalla Place du Casino.

Lo spazio commerciale è stato completamente ristrutturato e offre un ambiente esclusivo e moderno.

Attualmente convertito in galleria d'arte, questo spazio beneficia di un contratto di locazione per tutti i negozi, esclusi i negozi alimentari.

La vendita di questa proprietà comprende lo sfondo e le pareti commerciali.

I locali dispongono di un'ampia vetrina e sono composti da 2 grandi stanze aperte, un ufficio, 2 magazzini e servizi igienici.

Ideale per un negozio o un ufficio, dispone anche di parcheggio.







