



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

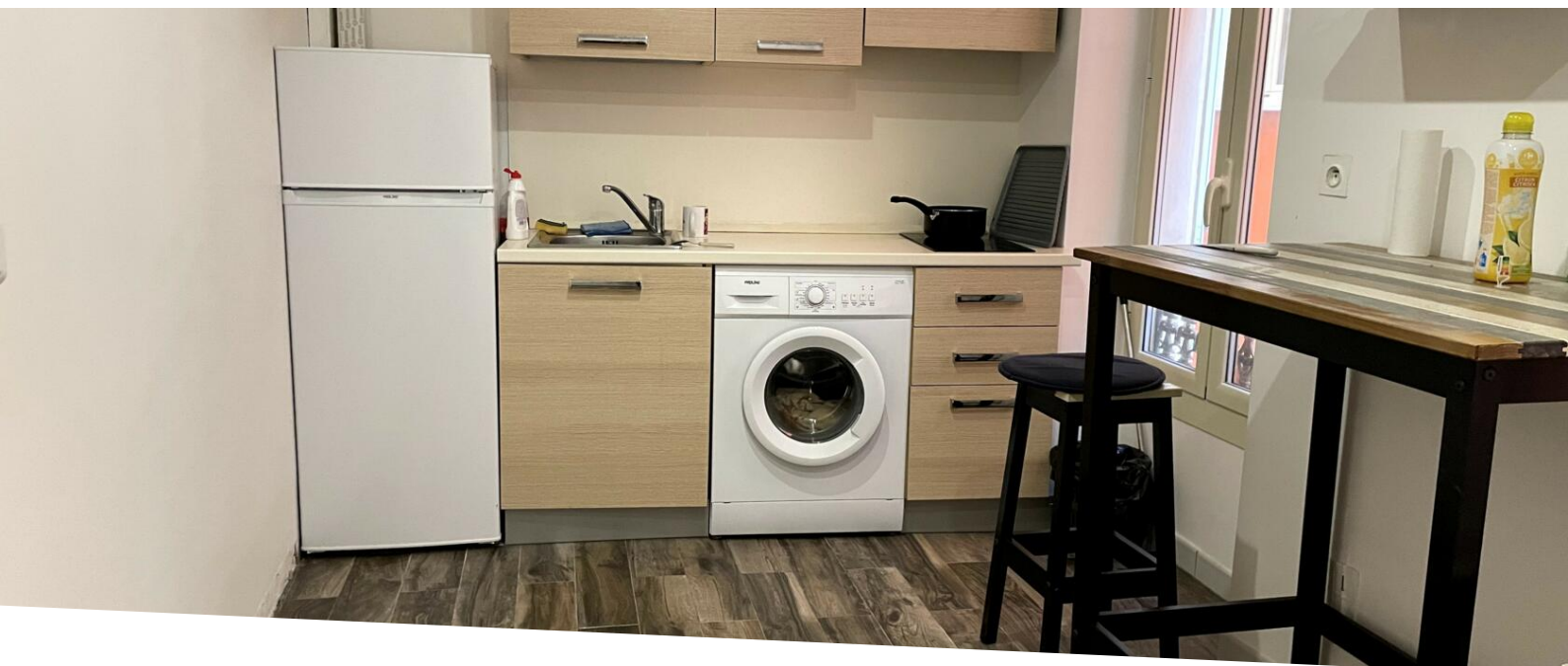
98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Piccolo duplex ad uso misto a Monaco-Ville

**Vendita**

**1 100 000 €**

|                                                       |                                                |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>       | <i>Stanze</i><br><b>2 stanze</b>               |
| <i>Quartiere</i><br><b>Monaco-Ville</b>               | <i>Città</i><br><b>Monaco</b>                  |
| <i>Paese</i><br><b>Monaco</b>                         | <i>Superficie abitabile</i><br><b>31,30 m²</b> |
| <i>Camera</i><br><b>1</b>                             | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                       |
| <i>Livello</i><br><b>Rez-de-chaussée et 1er étage</b> | <i>Condizione</i><br><b>Buono stato</b>        |
| <i>USO misto</i><br><b>Si</b>                         | <i>Rif.</i><br><b>ACV_NDL</b>                  |

Piccolo appartamento su due piani nel cuore di Monaco-Ville, a due passi da Place du Palais e dalla Cattedrale.

L'appartamento è composto da :

Al piano terra:

- Un soggiorno o una camera da letto

Al 1° piano:

- Un soggiorno
- Una cucina americana
- Un bagno con doccia



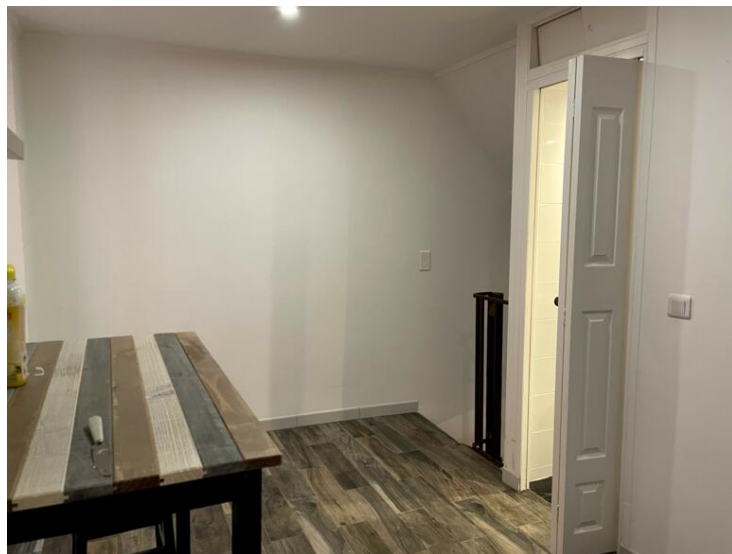
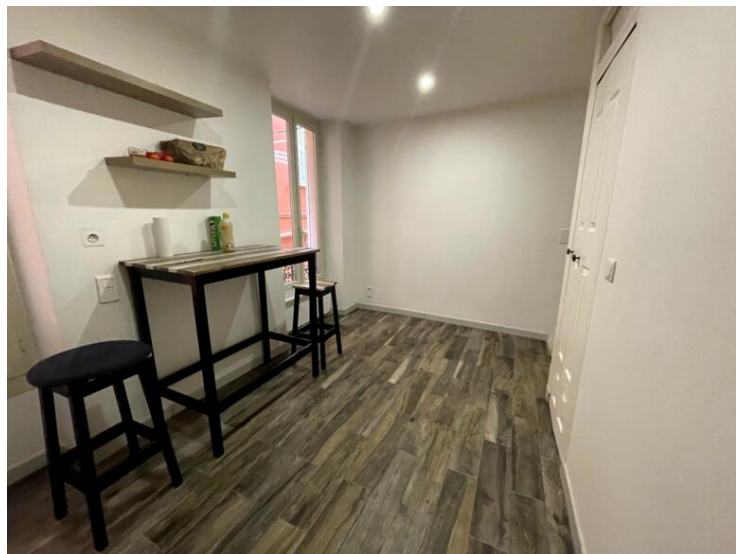
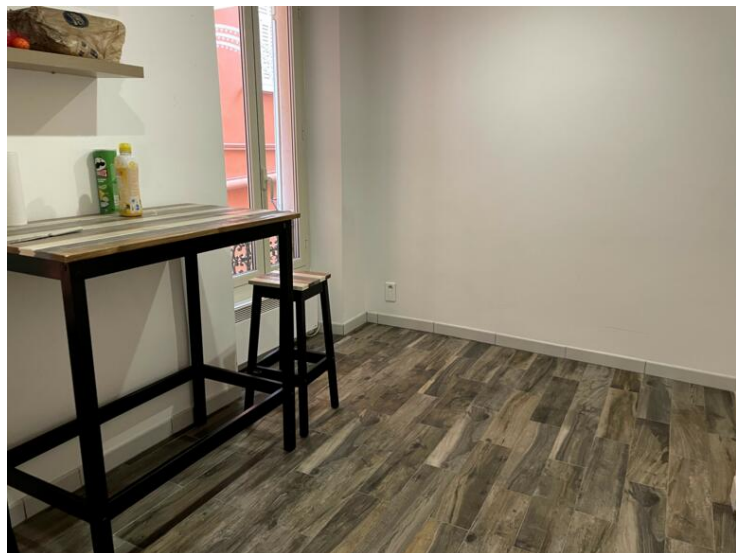
**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/4**

Rif. : ACV\_NDL

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Situato in un pittoresco vicolo di Monaco-Ville  
Fascino e calma garantiti





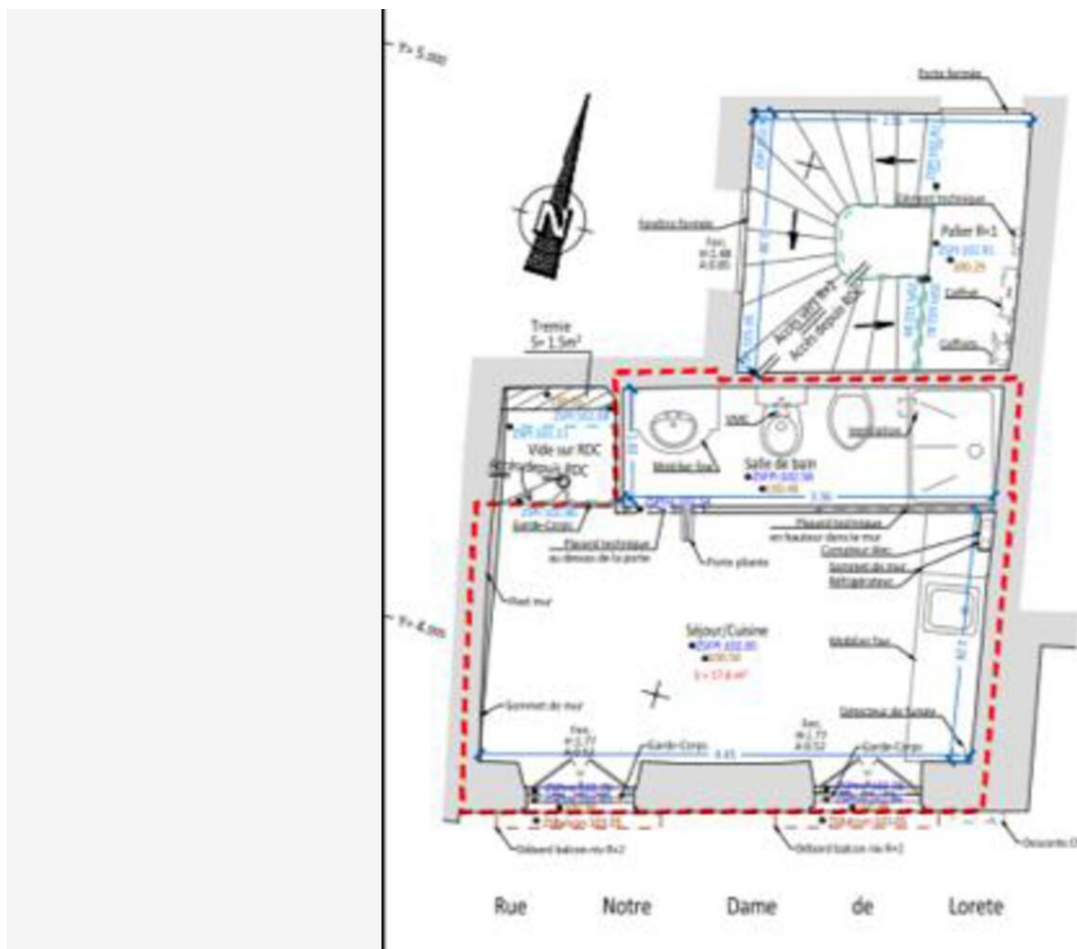




**AGENCE CONTINENTALE**  
REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

Emma Ruspantini  
Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**4/4**

Rif. : ACV\_NDL

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.