



# AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## 5 camere + veranda lussuosamente ristrutturata al Metropole

92 000 € / mese

+ Spese : 7.000 €

Affitto

|                                                 |                                              |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>6</b>                    |
| <i>Edificio</i><br><b>Le Metropole</b>          | <i>Quartiere</i><br><b>Carré d'Or</b>        |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>320 m²</b>    | <i>Superficie terrazza</i><br><b>109 m²</b>  |
| <i>Superficie totale</i><br><b>429 m²</b>       | <i>Camere</i><br><b>3</b>                    |
| <i>Bagni</i><br><b>3</b>                        | <i>Parcheggi</i><br><b>3</b>                 |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                      | <i>Livello</i><br><b>4ème</b>                |
| <i>Spese</i><br><b>7 000 €</b>                  | <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b> |
| <i>Rif.</i><br><b>ACL_METROP4A8</b>             |                                              |

Nel cuore del Carré d'Or in una residenza di altissimo standing, magnifico appartamento che è oggetto di una riorganizzazione e ri-decorazione secondo un concetto dell'interior designer parigino: Mr. Didier GOMEZ.

L'appartamento è composto da:

- Entrata
- Salone doppio,



MonteCarlo-RealEstate.com

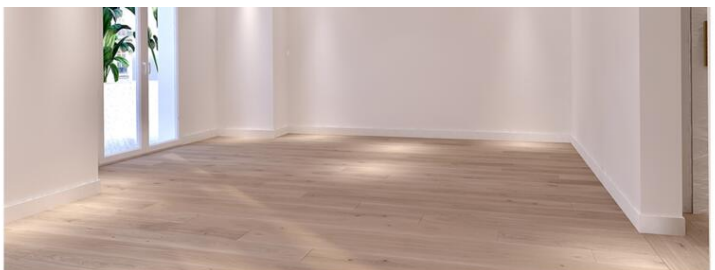
Pagina  
1/4

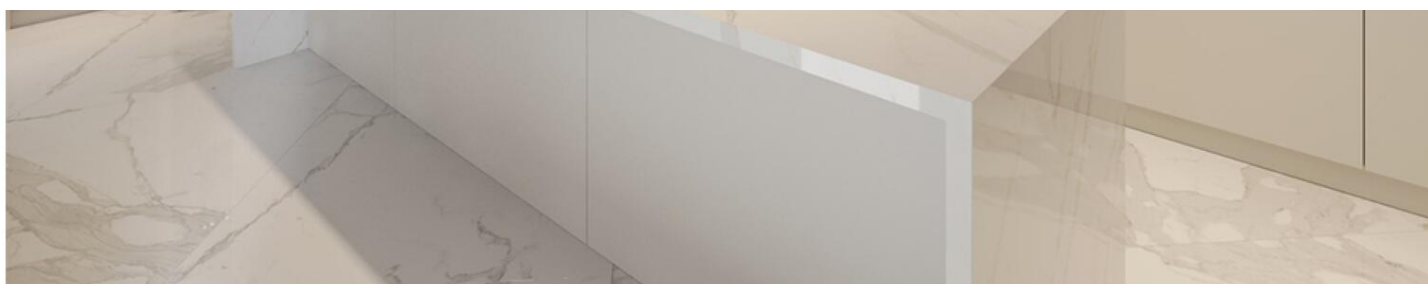
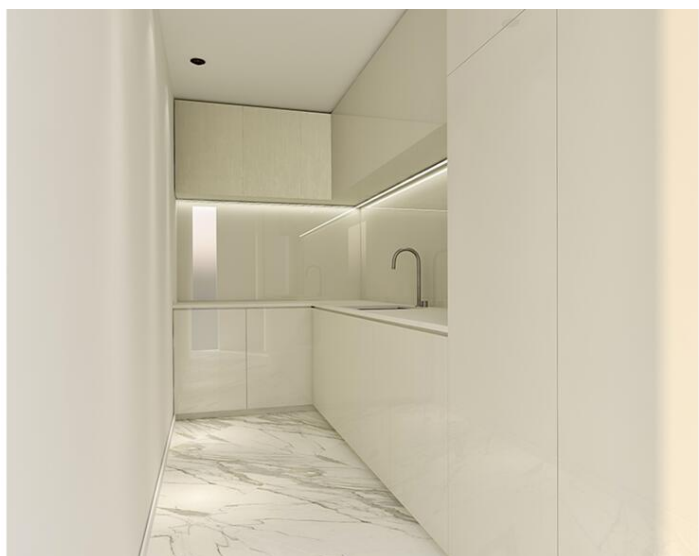
Rif. : ACL\_METROP4A8

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

- 3 camere da letto
- 2 bagni
- 1 bagno con doccia
- Cucina
- Lavanderia
- Terrazza
- Veranda

Completano la proprietà un box garage con 3 ampi vani e una cantina (caveau).





RESIDENCE  
**METROPOLE**

4A8

5 PIÈCES +  
ROOMS +

4<sup>è</sup> étage  
4<sup>th</sup> floor



|                                        |                           |
|----------------------------------------|---------------------------|
| EXPOSITION<br>EXPOSURE                 | SUD - OUEST<br>SOUTH-WEST |
| SURFACE INTÉRIEURE<br>INTERIOR SURFACE | 295,00 M <sup>2</sup>     |
| SURFACE VÉRANDA<br>VERANDA SURFACE     | 25,00 M <sup>2</sup>      |
| SURFACE GLOBALE<br>TOTAL SURFACE       | 428,70 M <sup>2</sup>     |



© 2024 LE METROPOLE DE MONACO TOUTS DROITS RESERVES - DOCUMENTS NON CONTRACTUELS (PHOTOS, PLANS ET SURFACES INFORMATIFS)  
© 2024 THE METROPOLE OF MONACO ALL RIGHTS RESERVED - NON CONTRACTUAL DOCUMENTS (INFORMATIVES PHOTOS, PLANS AND SURFACES)

