



## Condamine / Villa Bellevue / trilocale ristrutturato

Vendita

Co-Esclusiva

3 050 000 €

|                                                        |                                      |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Tipo di proprietà</b><br><b>Appartamento</b>        | <b>Stanze</b><br><b>3 stanze</b>     |
| <b>Edificio</b><br><b>Villa Bellevue (Grimaldi)</b>    | <b>Quartiere</b><br><b>Condamine</b> |
| <b>Superficie abitabile</b><br><b>85 m<sup>2</sup></b> | <b>Camere</b><br><b>2</b>            |
| <b>Uso misto</b><br><b>Si</b>                          | <b>Lois</b><br><b>887</b>            |
| <b>Rif.</b><br><b>MM446bis</b>                         |                                      |

Affascinante edificio d'epoca situato in posizione ideale lontano dalla via Grimaldi, con belle aree comuni ben tenute e che vanta un piacevole giardino tranquillo

Luminoso appartamento recentemente ristrutturato. Si compone di un ampio soggiorno con cucina, due camere da letto, una con bagno con doccia, un 2 ° bagno completo con doccia, un bagno per gli ospiti.

Un ampio parcheggio è disponibile a 350.000€ nell'edificio di fronte (45G). Per poter beneficiare dell'accesso tramite ascensore al 45G è necessario acquistare il posto auto.

Possibilità di acquistare una cantina in aggiunta al prezzo.

Soggetto alla legge 887.

Uso misto e libere professioni autorizzate.







