



## BORGHESE APPARTAMENTO DI 3 LOCALI A LA CONDAMINE

Vendita

3 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>3 stanze</b>
<i>Quartiere</i> <b>Condamine</b>	<i>Città</i> <b>Monaco</b>
<i>Paese</i> <b>Monaco</b>	<i>Superficie abitabile</i> <b>91,50 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie terrazza</i> <b>2,30 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie totale</i> <b>93,80 m<sup>2</sup></b>
<i>Camere</i> <b>2</b>	<i>Bagno</i> <b>1</b>
<i>Costi annuali</i> <b>1 800 €</b>	<i>Condizione</i> <b>Lavoro richiesto</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>LIBRE</b>	<i>Rif.</i> <b>PAV3PRG3</b>

Situato in un palazzo borghese in Rue Grimaldi con ascensore; Il tutto è da ristrutturare completamente; Ci sono bei volumi e soffitti alti, che donano all'appartamento piacevoli spazi abitativi; Attraversandolo, beneficia di un'ottima luminosità grazie alla sua esposizione.

Idealmente situato nel quartiere, c'è l'accesso alla stazione ferroviaria SNCF via Sainte Devote, i mezzi pubblici e tutti i negozi locali ma anche un supermercato Casino e, non lontano, il mercato della Condamine, tutte le mattine;

Si trova anche nel cuore di eventi sportivi monegaschi come il Gran Premio di Formula 1, il Gran Premio Elettrico, il Gran Premio Storico di Monaco, il WRC e i Rally Storici, nonché il salto ostacoli e il luna park in



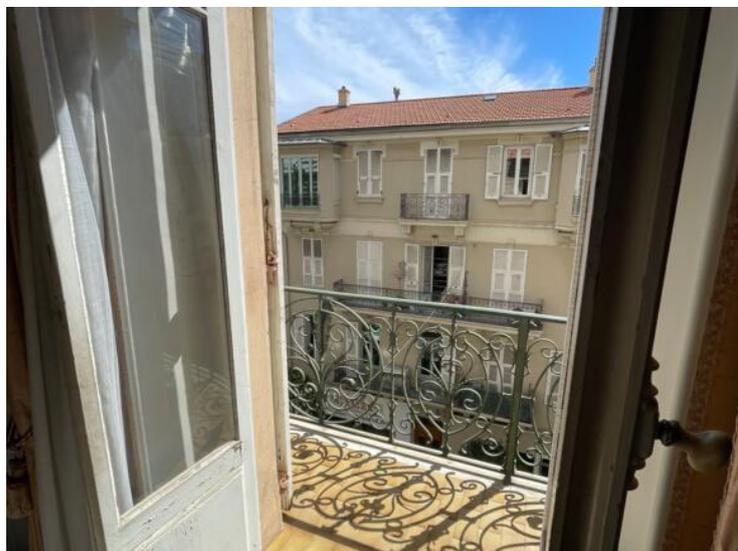
MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/5

Rif. : PAV3PRG3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

autunno.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**2/5**

Rif. : PAV3PRG3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



