Petrini Exclusive Real Estate Monaco

PETRINI

EXCLUSIVE REAL ESTATE MONACO

3 Avenue des Citronniers 98000 Monaco

> Tel: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc



GRAZIOSO MONOLOCALE SITUATO IN UNA TRANQUILLA ZONA RESIDENZIALE

2 400 € / mese

+ Spese : 100 €

Λ:	н	-1	H	H٨	\sim
\boldsymbol{H}	IJ	ш	U	U	U

Tipo di proprietà	Stanze		
Appartamento	Monolocale		
Edificio	Quartiere		
Palais de l'Etoile	Moneghetti		
Superficie abitabile 28 m ²	Superficie terrazza 2 m²		
Superficie totale	Camera		
30 m²	1		
Bagno	Livello		
1	4		
<i>Spese</i> 100 €	Condizione Buono stato		
Uso misto	Data di liberazione		
Si	01/04/2024		
Rif.			

Questo elegante e luminoso monolocale, immerso nel cuore della ricercata zona residenziale di Jardin Excotique. Offre un raffinato spazio abitativo con balcone. Questo monolocale promette comfort e praticità. Disponibile dal 1° aprile 2024, cogli l'occasione di vivere in un ambiente sereno ed elegante, a pochi passi dal fascino e dai servizi del Principato

Questo piacevole e luminoso monolocale, con una superficie totale di 30 m², di cui 28 m² di superficie abitabile e una terrazza di 2 m², si trova al guarto piano del Palais de l'Etoile, nella zona residenziale di



PEL538

MonteCarlo-RealEstate.com







Tel: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc

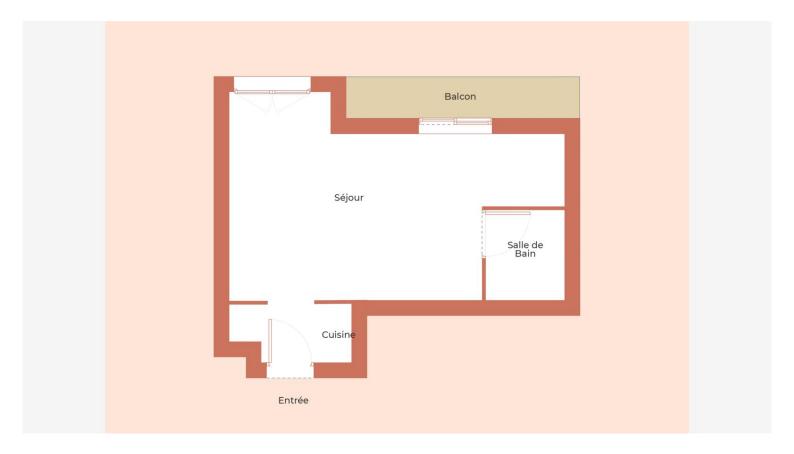
Boulevard de Belgique a Monaco.

Lo spazio è ottimizzato per offrire il massimo comfort in un ambiente compatto. La stanza principale funge sia da soggiorno che da camera da letto, con una cucina a vista che massimizza lo spazio abitativo. La cucina è progettata per essere sia funzionale che esteticamente gradevole, adattandosi perfettamente alle esigenze della vita di tutti i giorni. Il bagno con doccia è moderno ed elegantemente arredato, riflettendo gli standard di qualità che ci si aspetta in una residenza monegasca.

Uno dei principali punti di forza di questo monolocale è il suo balcone, che offre uno spazio esterno privato dove si può godere dell'aria fresca e della vista sul quartiere circostante. Questo aggiunge una dimensione in più all'appartamento, fornendo un ottimo posto per rilassarsi.

Questo monolocale beneficia anche dell'aria condizionata, garantendo comfort durante tutto l'anno. E' anche possibile domiciliare la propria azienda.

Disponibile dal 1 aprile 2024, questo monolocale è l'ideale per chi cerca una residenza in un tranquillo contesto residenziale. Con un costo di soli 60 euro al mese, questo appartamento rappresenta un'occasione imperdibile per vivere o lavorare in una delle zone più ambite del Principato.











Tel: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc











