Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Esclusivo - Lussuoso appartamento di 3 stanze Port Hercules

Vendita | Esclusività | 8 400 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Palais Heracles**	*Quartiere* **Port**
Superficie abitabile **103 m²**	*Superficie terrazza* **12 m²**
Superficie totale **115 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Livello* **4**
Costi annuali **9 600 €**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Ammobiliato **Si**	*Uso misto* **Si**
Rif. **LVS-2161**	

Benvenuti al Palais Héraclès, che vanta una posizione eccezionale a Port Hercule e offre una vista panoramica sul Mediterraneo.

Entrate in questo magnifico spazio abitativo a pianta aperta, luminoso e arioso, perfettamente progettato per intrattenere gli ospiti. Questo ambiente principale è composto da una superba area lounge, una sala da pranzo con un bellissimo tavolo in travertino, una cucina dotata di elettrodomestici Gaggeneau con vista sul mare, completata da un magnifico bar su misura in vero marmo marrone.
L'estetica irresistibile dello spazio abitativo è esaltata dalla vista su Port Hercule.

Una spaziosa terrazza façade offre una vista diretta sulla linea di partenza del Grand-Prix.

Questo splendido appartamento con 3 camere da letto, venduto

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

completamente arredato, è stato ristrutturato alla perfezione. Il buon gusto e la scelta dei materiali ne fanno un immobile eccezionale.

L'appartamento dispone di una spaziosa camera da letto principale con bagno privato con doccia e zona spogliatoio.
Una seconda camera da letto ha anch'essa il suo bagno con doccia e un ampio spazio per riporre gli oggetti.
Entrambi i bagni sono dotati di riscaldamento a pavimento

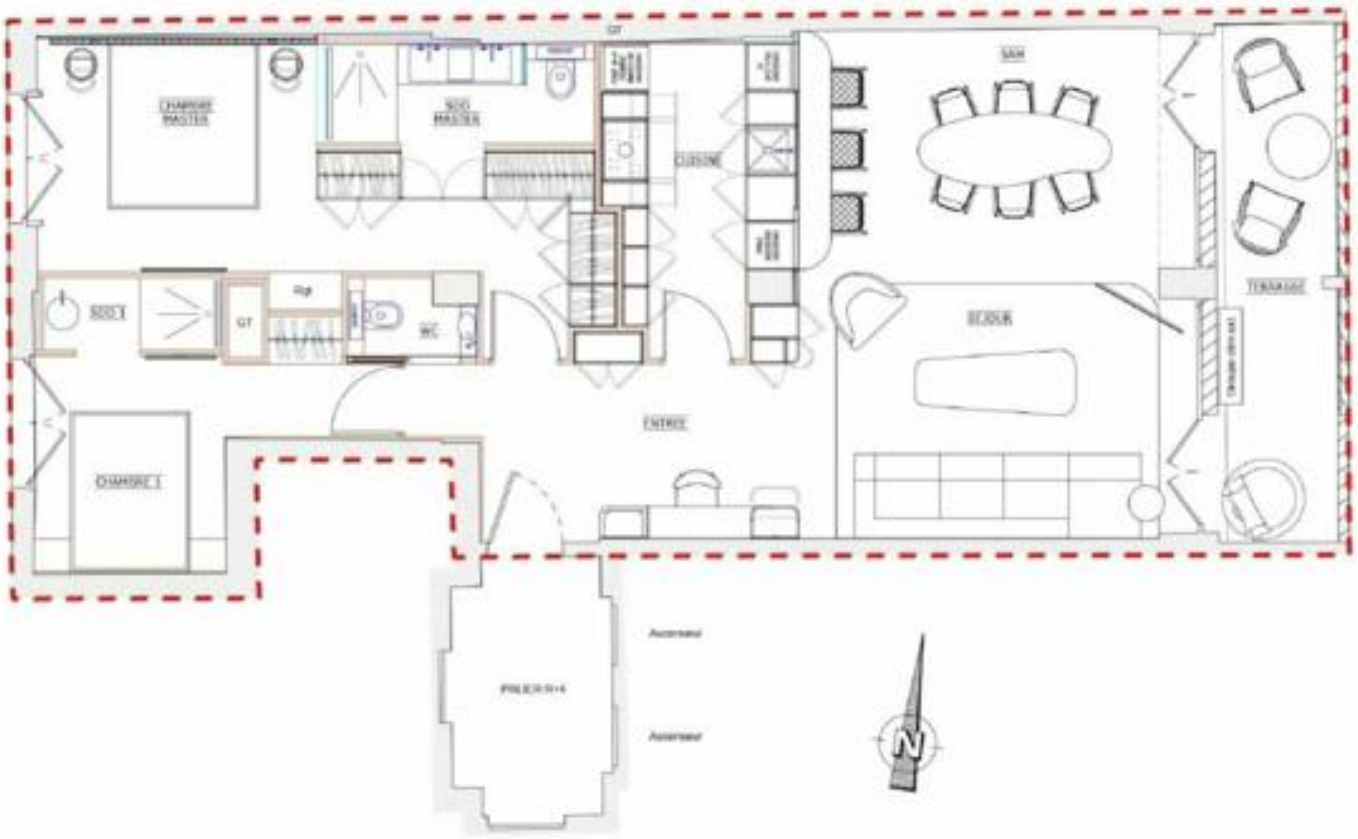
Questo sontuoso appartamento con tre camere da letto viene venduto completamente arredato ed è così composto :
Un ingresso che conduce al soggiorno, una cucina a pianta aperta completamente attrezzata, due camere da letto con doccia e spogliatoio e un bagno per gli ospiti. Una terrazza con vista spettacolare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Lorenza von Stein Monaco
Tel : +377 97 97 02 77
Fax : +377 93 30 00 59
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.