



VILLA EUPHORIA

Affitto stagionale

<i>Tipo di proprietà</i> Casa	<i>Stanze</i> 6
<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 250 m²	<i>Superficie giardino</i> 2 500 m²
<i>Superficie totale</i> 2 750 m²	<i>Camere</i> 4
<i>Bagni</i> 4	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Box</i> 2	<i>Condizione</i> Ristrutturato
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> LB-05-23

Affitto su richiesta

Questa villa è una miscela armoniosa di lusso contemporaneo e serenità. È facile sentirsi a casa in questa villa di nuova costruzione situata alla fine di una zona residenziale immersa nel verde del suo giardino di 2500 m2. La villa offre una vista mozzafiato sulla costa italiana dalla terrazza in pietra naturale di fronte alla piscina a sfioro.

La villa dispone di quattro ampie camere da letto con bagni con doccia in marmo chiaro e splendidi pavimenti in legno. Il soggiorno con grandi finestre scorrevoli nel muro è aperto con una cucina all'avanguardia e beneficia di un camino che crea un'atmosfera calda. Un forno professionale per pizza e barbecue completano la zona pranzo all'aperto. È molto facile rilassarsi a bordo piscina su lettini e divani all'aperto con vista sul Mar Mediterraneo, sulla costa italiana e sulle montagne.

E puoi goderti un nuovissimo campo da bocce.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

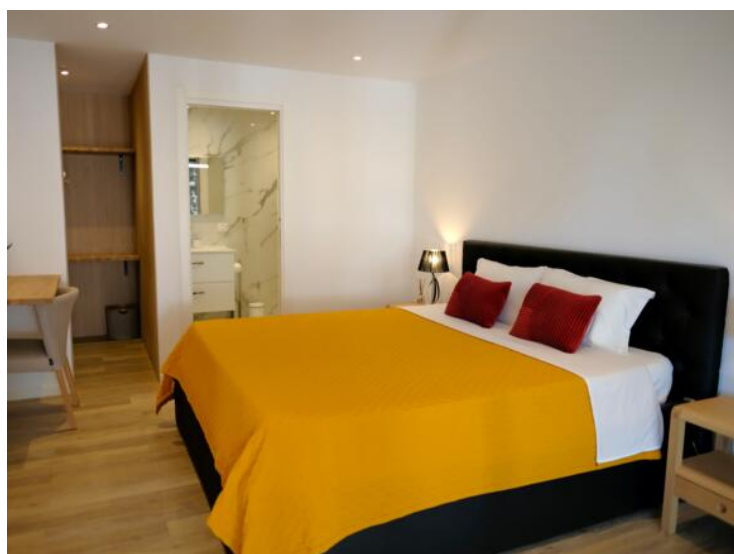
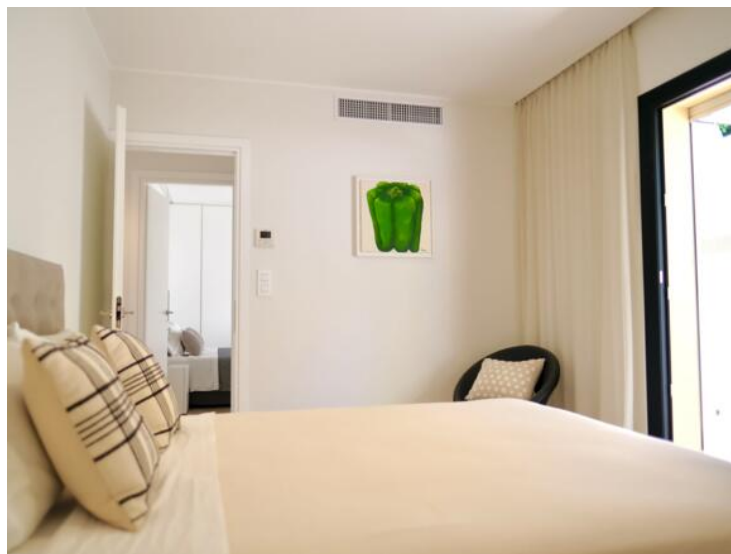
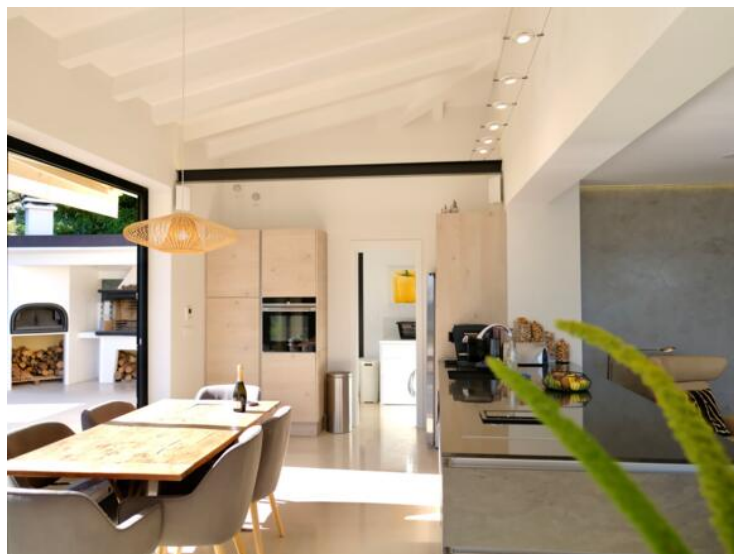
Pagina
1/4

Rif. : LB-05-23

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questa è una grande villa per una famiglia o coppie con gli amici. Situato a soli 10 minuti di auto da Monaco e dal confine italiano, a 30 minuti da Nizza ea 5 minuti di auto dalla spiaggia.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : LB-05-23

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.