



## 4 CAMERE - SUN TOWER

Vendita

Esclusività

19 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>4 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Sun Tower</b>	<i>Quartiere</i> <b>Carré d'Or</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>179 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>54 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>233 m<sup>2</sup></b>	<i>Camere</i> <b>3</b>
<i>Bagni</i> <b>3</b>	<i>Parcheggi</i> <b>2</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>9</b>
<i>Costi annuali</i> <b>14 400 €</b>	<i>Data di liberazione</i> <b>31/01/2025</b>
<i>Rif.</i> <b>4PST</b>	

Molto bello e moderno appartamento nel cuore del Carré d'or

Appartamento di attraversamento composto da ingresso, sala da pranzo, cucina attrezzata con dispensa e balcone. Due camere da letto con bagno en-suite, una con sauna, una camera da letto con bagno con doccia completa, spogliatoio, molti armadi di stoccaggio. Ampio soggiorno nella facciata sud/sud est, una terrazza antistante che circonda la camera da letto e il soggiorno. Un bagno per gli ospiti con armadio guardaroba.

Due parcheggi e una cantina nell'edificio completano questa proprietà.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/3**

Rif. : 4PST

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Appartamento affittato 18.870 € + spese (revisione annuale 2%) fino al 31/01/2024



