



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

20, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Tel : +377 93 50 30 70
monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



Moneghetti - Harbour Lights - Quadrilocale Nuovo con Vista Panor

Vendita

11 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze	<i>Edificio</i> Harbour Lights Palace	<i>Quartiere</i> Moneghetti
<i>Superficie abitabile</i> 173 m²	<i>Superficie terrazza</i> 52 m²	<i>Superficie totale</i> 225 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parking</i> 1	<i>Cantina</i> 1	<i>Condizione</i> Nove
<i>Rif.</i> V1570MC			

L'Harbour Lights Palace è una residenza di lusso con servizio di portineria e sicurezza 24 ore su 24, 7 giorni su 7, che offre viste spettacolari su Port Hercule, la Rocca e Monte-Carlo. Ha un facile accesso all'uscita del Principato e al Porto Hercule, che lo rende molto popolare tra una clientela privilegiata che desidera vivere a soli 10 minuti a piedi dal Casinò o dallo Yacht Club garantendo una vista panoramica mozzafiato.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato con materiali nobili e un raro dettaglio di rifinitura. La combinazione di marmi italiani nei bagni, pavimenti in rovere massello chiaro, arredi contemporanei di Roche Bobois, nonché domotica all'avanguardia e attrezzature all'avanguardia di Bang & Olufsen contribuiscono a rendere l'ambiente sobrio e elegante spazio abitativo.

L'ingresso conduce all'ampio soggiorno che si apre su un terrazzo con vista panoramica mozzafiato sul Porto e sulla Rocca. A lato si trovano la cucina separata e completamente attrezzata con elettrodomestici Miele oltre a 3 ampie camere da letto, ognuna con armadi a muro e bagno annesso, due dei quali si aprono su una



MonteCarlo-RealEstate.com

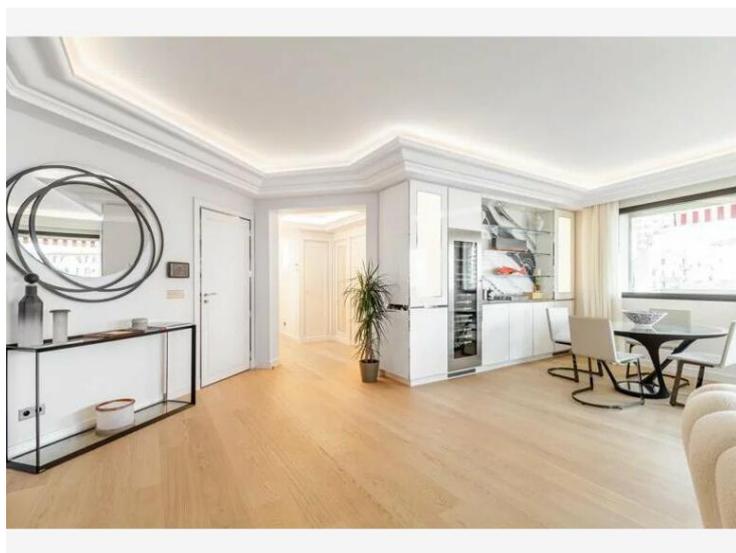
Pagina
1/6

Rif. : V1570MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

terrazza in comune, e un bagno per gli ospiti.

Completano la proprietà una cantina ed un ampio parcheggio. Possibilità di acquistare un secondo posto auto per euro 400.000





JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/6

Rif. : V1570MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



JOHN TAYLOR

LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/6

Rif. : V1570MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



JOHN TAYLOR

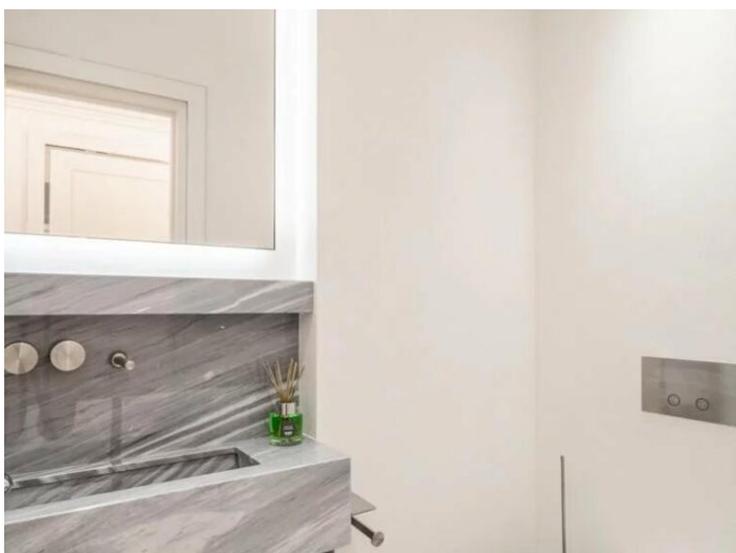
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tel : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco

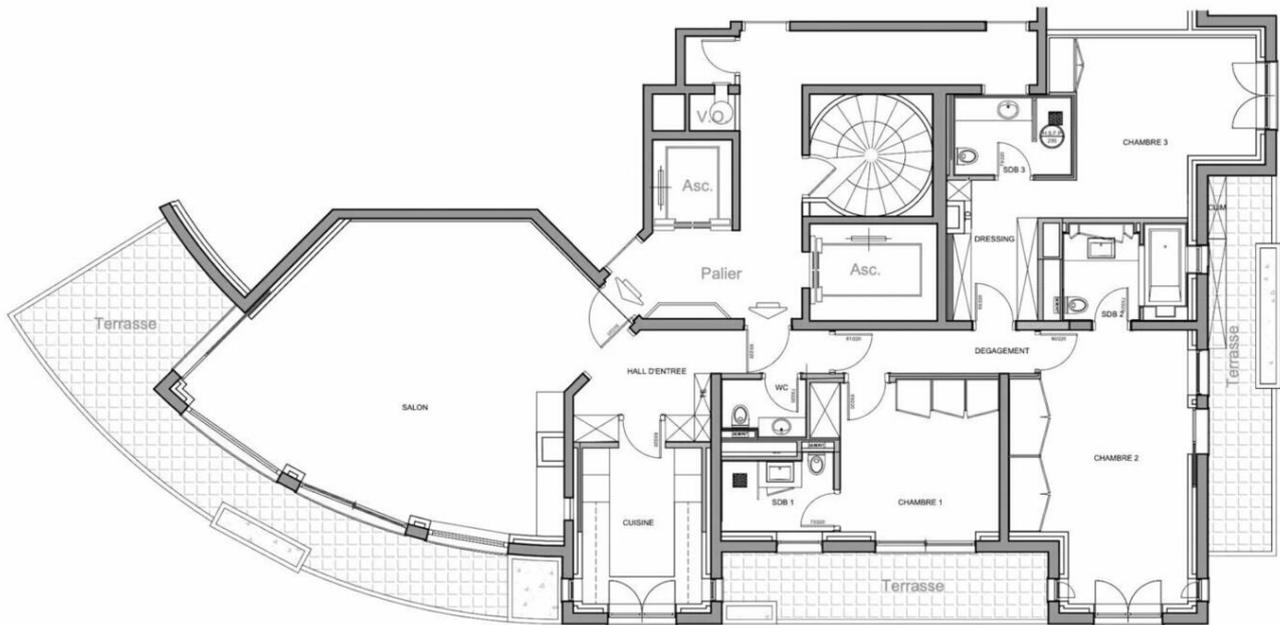


MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina 5/6

Rif. : V1570MC

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



SURFACE INTERIEURE 173 M²
SURFACE EXTERIEURE 52 M²

