

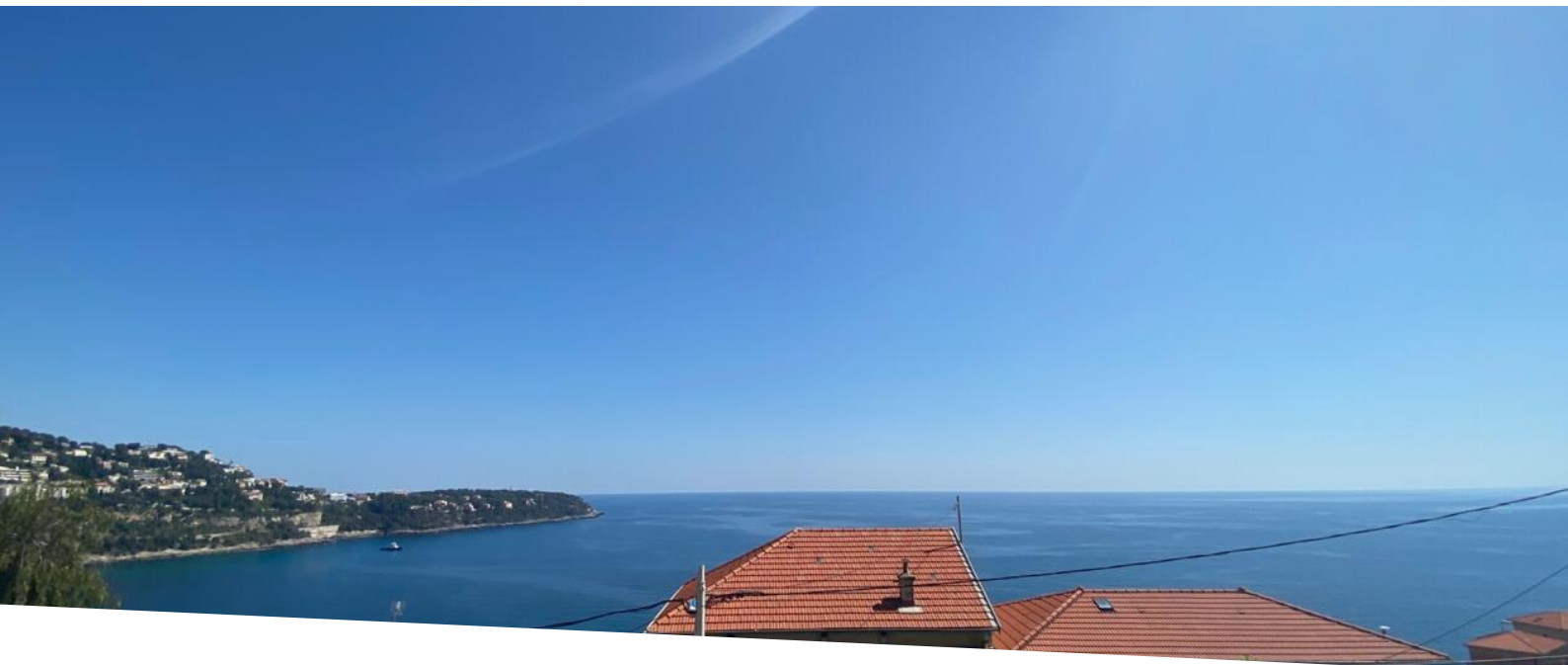


Exclusive Estate
MONACO

Exclusive Estate Monaco

23 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco

Julie Folques
Тел : +33 6 32 93 54 23/+377 97 98 15 49
julie@exclusive-estate.mc
www.exclusive-estate.mc



3P - 78 m² - САД - ТЕРРАСА - ПОДВАЛ - СНИЖЕННЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ СБОРЫ

Programme neuf

635 000 €

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты	Район Cabbe-Saint Roman	Город Roquebrune-Cap-Martin
Страна Франция	Жилая площадь 78 m²	Площадь террасы 15 m²	Площадь сада 49 m²
Спальни 2	Salles de bains 2	Парковочные места 2	Подвал 1
Этаж 0/2	Состояние Новый	Meublé Да	Код. VF - PC - 29

В строящейся резиденции (со сниженными нотариальными сборами), **3 КОМНАТЫ** на продажу в районе Golfe Bleu, недалеко от Монако (1 км). Квартира площадью **78 м²** с прекрасным видом на море, кондиционером, бронированной дверью, двойным остеклением и электрическими жалюзи. Вот его описание, а именно : Просторная гостиная 24 м² с открытой кухней, главная спальня и еще одна спальня со своими ванными комнатами, гардеробными, гостевым **туалетом**, **с садом 49 м²**, **террасами/патио 15 м²**, **подвалом**. Он хорошо открыт и очень солнечный, в нескольких шагах от пляжей Golfe Bleu и канюков, а также железнодорожного вокзала Рокбрюн (CABBE), автобусов (перед резиденцией) и магазинов в Сен-Романе. Срок поставки 4 квартал 2024 года. Сниженные нотариальные сборы. Дополнительная двойная парковка (90 000 евро).

Корреспондент Caron Immobilier - Зарегистрирована в Торговом реестре под номером: 524 243 961 00025 RCS NICE (Caron Philippe) - Регистрационный номер компании: 6831Z - Номер профессиональной



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
1/4

Код. : VF - PC - 29

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

карты: CPI 5906 2018 000 027 953 - ТПП НИЦЦА



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц
2/4

Код. : VF - PC - 29

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



