



## Снэк-бар

Vente professionnelle

1 800 000 €

|                                           |                                              |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Коммерческие активы</b> | Кол-во комнат<br><b>-</b>                    |
| Район<br><b>Carré d'Or</b>                | Город<br><b>Монако</b>                       |
| Страна<br><b>Монако</b>                   | Общая площадь<br><b>60 m²</b>                |
| Подвал<br><b>1</b>                        | Коммунальные услуги в год<br><b>15 000 €</b> |
| Код.<br><b>TK180124</b>                   |                                              |

В центре Монте-Карло очень популярное место с непрерывным проходом клиентов.

Исключительная возможность стать владельцем ресторана, расположенного в центре Монте-Карло. Это заведение вместимостью 61 место отличается интенсивным потоком клиентов, предлагая идеальные условия для процветания в ресторанном секторе.

### Ключевые особенности:

- **Вместимость: 61 номер**, идеально подходит для разнообразной клиентуры.
- **Стратегическое расположение:** В самом сердце Монте-Карло, с интенсивным присутствием клиентов.
- **Ежемесячная арендная плата:** 6 364 евро, что обеспечивает привлекательные условия для сектора.

### Удобства и удобства:



MonteCarlo-RealEstate.com

Страниц  
1/2

Код. : TK180124

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Гардероб
- Подвал

