



## LUXUEUSE RENOVATION - VILLA EXCEPTIONNELLE A MONACO

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>9</b>
Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>	Ville <b>Monaco</b>
Pays <b>Monaco</b>	Superficie habitable <b>625 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>850 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bain <b>4</b>	Box <b>3</b>
Ref. <b>LVS-1269</b>	

Entièrement rénovée

Dans un quartier calme de la Principauté, vous découvrirez cette magnifique et unique villa datant de la fin du XIXème siècle, qui s'étale sur cinq niveaux.

Les travaux de rénovations complète vont prochainement débuter et seront achevés en 2022. Possibilité d'envisager une piscine sur le toit.

La villa dispose d'un garage permettant le stationnement de trios véhicules.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : LVS-1269

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La propriété dispose d'une surface habitable de 625m2. Elle sera composée d'une entrée, un double salon et salle à manger, une cuisine indépendante, entièrement équipée, quatre majestueuses chambres à coucher, trois salles de bains, une salle de cinéma, une buanderie, un sauna et un toilette invité.

Cette villa présente un véritable potentiel autant par la qualité des travaux de rénovation que par l'unique possibilité de pouvoir acquérir une villa sur la Principauté.

